

AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG



Öffentliche Ausschreibung (VOB)

2025_0115-2-291-6234 - Ertüchtigung der Heizungsanlage,
P14+16+18

a) Name, Anschrift, Telefon-, Telefaxnummer sowie E-Mail-Adresse des Auftraggebers (Vergabestelle)

Bezirk Oberbayern
Prinzregentenstr. 14
80538 München
Deutschland
+49 89219811300
+49 8921980511300
vergabe@ bezirk-oberbayern.de

b) Gewähltes Vergabeverfahren

Öffentliche Ausschreibung [VOB]

c) Gegebenenfalls Auftragsvergabe auf elektronischem Wege und Verfahren der Ver- und Entschlüsselung

Die Einreichung der Angebote/Teilnahmeanträge darf nur elektronisch erfolgen

d) Art des Auftrags

Bauleistung

e) Ort der Ausführung

80538 München

f) Art und Umfang der Leistung

Ertüchtigung der Heizungsanlage, P14+16+18

Allgemeine Beschreibung:

Im Verwaltungsgebäude des Bezirk Oberbayern ist die Regelung der Heizungsanlage ca. 30 Jahre alt. Eine moderne Regelungstechnik im Hinblick auf energetische Optimierung und Energieeinsparung ist damit nicht mehr möglich. Außerdem verfügt das Haus über keine zentrale Gebäudeleittechnik, die die regelungstechnische Gesamtstruktur des Hauses darstellt und dem haustechnischen Dienst den nötigen Überblick über Betrieb, Energiebedarf und Funktion gewährt.

Aufgabenstellung:

Gemäß der Aufgabenstellung wurden die regelungstechnischen Anlagen im Verwaltungsgebäude P14-18 in ihrem Bestand erfasst. Im Ergebnis wurde ein zukunftsweisendes Gesamt-Konzept mit folgenden Aufgabeninhalten entwickelt:

- Ertüchtigung der Regelung der Heizungsanlage
- Entwicklung einer übergeordneten Gebäudeleittechnik (GLT)
- Erweiterung notwendiger Strukturen >> Messkonzept /Zählerstruktur, keine Zertifizierungsanforderungen (Vorleistung Energiemonitoring/Energie management >> Energieoptimierungskonzepte, z.B. LED / Beleuchtungssteuerung etc.)
- Vorhandene und integrierbare Strukturen >> Einbindung Bestandsanlagen (in nachfolgenden Ausschreibungen)
- Vorhandene und nicht integrierbare Strukturen >> Sanierungskonzept Alt-Anlagen einschl. notwendiger heizungsseitiger Komponenten (in nachfolgenden Ausschreibungen)

In unserem Leistungsverzeichnis sind die notwendigen Heizungstechnischen Anpassungen und Einbauten für die Erneuerung der Regelungstechnik erfasst.

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

h) Falls der Auftrag in mehrere Lose aufgeteilt ist, Art und Umfang der einzelnen Lose und Möglichkeit, Angebote für eines, mehrere oder alle Lose einzureichen

Losweise Ausschreibung: Nein

i) Zeitpunkt, bis zu dem die Bauleistungen beendet werden sollen oder Dauer des Bauleistungsauftrags; sofern möglich, Zeitpunkt, zu dem die Bauleistungen begonnen werden sollen

Von: Bis:

Leistungsbeginn 2./3. Quartal 2025

Leistungsende 2./3. Quartal 2026

j) gegebenenfalls Angaben nach § 8 Absatz 2 Nummer 3 zur Nichtzulassung von Nebenangeboten

Nebenangebote sind nicht zugelassen

k) gegebenenfalls Angaben nach § 8 Absatz 2 Nummer 4 zur Nichtzulassung der Abgabe mehrerer Hauptangebote

Mehrere Hauptangebote sind zulässig

l) Name und Anschrift, Telefon- und Telefaxnummer, E-Mail-Adresse der Stelle, bei der die Vergabeunterlagen und zusätzliche Unterlagen angefordert und eingesehen werden können; bei Veröffentlichung der Auftragsbekanntmachung auf einem Internetportal die Angabe einer Internetadresse, unter der die Vergabeunterlagen unentgeltlich, uneingeschränkt, vollständig und direkt abgerufen werden können; § 11 Absatz 7 bleibt unberührt

Die Auftragsunterlagen stehen gebührenfrei zur Verfügung unter:

<https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe/bieter/api/external/deep-link/subproject/4785676e-2b24-480f-b605-2b87ea6bde76>

m) gegebenenfalls Höhe und Bedingungen für die Zahlung des Betrags, der für die Unterlagen zu entrichten ist

n) bei Teilnahmeantrag: Frist für den Eingang der Anträge auf Teilnahme, Anschrift, an die diese Anträge zu richten sind, Tag, an dem die Aufforderungen zur Angebotsabgabe spätestens abgesandt werden,

Teilnahme- oder Angebotsfrist:

Bindefrist:

o) Frist für den Eingang der Angebote und die Bindefrist

03.03.2025 09:59:00

02.04.2025

p) Anschrift, an die die Angebote zu richten sind; gegebenenfalls auch Anschrift, an die Angebote elektronisch zu übermitteln sind

Elektronische Angebote sind einzureichen unter:

"<https://portal.deutsche-evergabe.de>"

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen

Deutsch

r) die Zuschlagskriterien, sofern diese nicht in den Vergabeunterlagen genannt werden, und gegebenenfalls deren Gewichtung

Niedrigster Preis

s) Datum, Uhrzeit und Ort des Eröffnungstermins sowie Angabe, welche Personen bei der Eröffnung der Angebote anwesend sein dürfen

03.03.2025 10:00:00

t) gegebenenfalls geforderte Sicherheiten

u) wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

v) gegebenenfalls Rechtsform, die die Bietergemeinschaft nach der Auftragsvergabe haben muss

w) verlangte Nachweise für die Beurteilung der Eignung des Bewerbers oder Bieters

x) Name und Anschrift der Stelle, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen Vergabebestimmungen wenden kann

Vergabekammer Südbayern - Regierung von Oberbayern
Maximilianstrasse 39
80538 München

Tel.:+49 8921760
Fax:+49 8921762914

10.02.2025