

**Dies ist eine
unverbindliche
Darstellung der
eForms-
formatierten
Bekanntmachung.**

1 Beschaffer

1.1 Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: [Markt Dietmannsried] ---

Art des öffentlichen Auftraggebers: Körperschaften des öffentlichen Rechts auf Kommunalebene

Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers:
Allgemeine öffentliche Verwaltung

2 Verfahren

2.1 Verfahren

Titel: Nachfolgenutzung Gasthof Hirsch - Landschaftsbau- und Deckenarbeiten

Beschreibung: Die Gemeinde Dietmannsried als Bauherr beabsichtigt den Gasthof Gasthof Hirsch in Dietmannsried, Ortsteil Probstried, mit Biergarten Veranstaltungssaal und kleinem Hotel zu reaktivieren und zusammen mit einem Dorfladen und Wohnungen zu einem neuen Mittelpunkt in Probstried zu entwickeln. Der Gasthof Hirsch steht als mächtiger, langgestreckter Ein-First-Hof nördlich an der Hauptstraße und markiert die Einmündung des Wirtshalder Wegs, der nach Norden abzweigt. Nördlich des Gebäudekomplexes steigt das Grundstück kontinuierlich um ca. 4 Meter an. Gegenüber dem Wirtshalder Weg gibt es einen kleinen, mit Kastanien überstandenen Biergarten und eine Gemeindewiese, die unbebaut bleiben soll. Die Neugestaltung im Landschaftsbau umfasst folgende Bereiche: - Neubau Wirtshalder Weg - Neugestaltung Biergarten - Hotel Vorbereich zur Hauptstraße - Laden / Nahversorger Vorbereich + Parkplätze - Dachaufbau Tiefgarage mit Wege-, Aufenthalts- u. Spielflächen

Kennung des Verfahrens:
993771f9-1bea-4f10-8d08-6e288031977b

Interne Kennung: 2025-27

Verfahrensart: Offenes Verfahren

2.1.1 Zweck

Art des Auftrags: Bauleistung

Haupteinstufung (cpv): 45112700
Landschaftsgärtnerische Arbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112000 Aushub- und Erdbewegungsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112710
Landschaftsgärtnerische Bauleistungen für Grünanlagen

2.1.2 Erfüllungsort

NUTS-3-Code: Oberallgäu (DE27E)

Land: Deutschland

2.1.4 Allgemeine Informationen

Verfahrensart

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen Teil A
- Allgemeiner Teil

2.1.5 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

2.1.6 Ausschlussgründe:

Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des
Vergabeverfahrens: [Täuschung oder unzulässige
Beeinflussung des Vergabeverfahrens] ---

Insolvenz: [Insolvenz] ---

Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren: [Mit Insolvenz
vergleichbares Verfahren] ---

Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung:
[Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung]

Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren: [Mit Insolvenz
vergleichbares Verfahren] ---

Bildung krimineller Vereinigungen: [Bildung
krimineller Vereinigungen] ---

Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen:
[Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen] ---

Verstöße gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:
[Verstöße gegen umweltrechtliche Verpflichtungen] ---

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:
[Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung] ---

Betrug oder Subventionsbetrug: [Betrug oder Subventionsbetrug] ---

Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung: [Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung] ---

Zahlungsunfähigkeit: [Zahlungsunfähigkeit] ---

Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: [Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen] ---

Insolvenz: [Insolvenz] ---

Rein nationale Ausschlussgründe: [Rein nationale Ausschlussgründe] ---

Interessenkonflikt: [Interessenkonflikt] ---

Wettbewerbsverzerrung wegen Vorbefassung: [Wettbewerbsverzerrung wegen Vorbefassung] ---

Schwere Verfehlung: [Schwere Verfehlung] ---

Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags: [Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags] ---

Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: [Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen] ---

Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen: [Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen] ---

Einstellung der beruflichen Tätigkeit: [Einstellung der beruflichen Tätigkeit] ---

Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben: [Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben] ---

Bildung terroristischer Vereinigungen: [Bildung terroristischer Vereinigungen] ---

5 Los

5.1 Los: LOT-0001

Titel: Nachfolgenutzung Gasthof Hirsch - Landschaftsbau- und Deckenarbeiten

Beschreibung: Die im einzelnen auszuführenden Leistungen: - Abbrucharbeiten, insb. Wirtshalder Weg (Asphalt), Hotelvorbereich (graPflaster) - Erdarbeiten, auch

in der Tiefgarage - Entwässerungseinrichtungen: Rinnen, Einläufe, Leitungen - Dachaufbau: Retentions- und Speichermatten - Hangstabilisierung mit Mauerscheiben - Sitz- / Treppenanlagen mit Betonfertigteilen - Spielgeräte, Sandspielbereich - Vers. Ausstattungen: Maibaumfundament, Stabgitterzaun, Abfallbehälter - Sitzbänke auf Betonfertigteile - Sitzbänke Holz mit Metall-Unterkonstruktion - Naturstein-Pflaster im Wege- und Straßenbereich - Betonstein-Pflaster für Wege und Terrassen, in der Tiefgarage - Betonstein-Platten auf Loggien und Balkone, Stelzlager - Vegetationstechnische Arbeiten: Baumpflanzungen, Sträucher / Hecken, Stauden, Rasen Verbindliche Ausführungsfristen Landschaftsbau: - Baubeginn: Mo. 21. Juli 2025 - 1. Bauabschnitt: bis 1. Okt. 2025 - 2. Bauabschnitt: bis 30. Nov. 2025 - 3. Bauabschnitt: bis 19. Dez. 2025 - 4. Bauabschnitt: bis 30. Juni 2026

Interne Kennung: 0001

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: Bauleistung

Haupteinstufung (cpv): 45112700
Landschaftsgärtnerische Arbeiten

5.1.2 Erfüllungsort

NUTS-3-Code: Oberallgäu (DE27E)

Land: Deutschland

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 21/07/2025

Enddatum: 30/06/2026

5.1.6 Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Nicht mit EU-Mitteln finanziertes Beschaffungsprojekt

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: Entfällt

5.1.9 Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung: wird in VHB-Formularen abgefragt

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung: wird in VHB-Formularen abgefragt

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung: wird in VHB-Formularen abgefragt

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

5.1.10 Zuschlagskriterien

Begründung, warum die Gewichtung der Zuschlagskriterien nicht angegeben wurde: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.11 Auftragsunterlagen

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: DEU

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/993771f9-1bea-4f10-8d08-6e288031977b] ---

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/993771f9-1bea-4f10-8d08-6e288031977b

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Nebenangebote: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote:
29/04/2025 10:00 +00:00

Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss: 29 DAYS

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Eine Nachforderung von Unterlagen nach Fristablauf ist nicht ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Datum der Angebotsöffnung: 29/04/2025 10:00 +00:00

Auftragsbedingungen:

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: wird in VHB-Formularen abgefragt

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: No

Zahlungen werden elektronisch geleistet: No

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Entfällt

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Entfällt

5.1.16 Weitere Informationen, Mediation und Überprüfung

Überprüfungsstelle: [Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern] ---

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: [Markt Dietmannsried] ---

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: [Markt Dietmannsried] ---

8 Organisationen

8.1 ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Markt Dietmannsried

Identifikationsnummer: 8716

Postanschrift: Rathausplatz 3

Ort: Dietmannsried

Postleitzahl: 87463

NUTS-3-Code: Oberallgäu (DE27E)

Land: Deutschland

E-Mail: wolfgang.hebenstreit@dietmannsried.de

Telefon: +49 8374 5820-33

Internet-Adresse: <https://www.dietmannsried.de/rathaus/rathaus-informationen/bauamt.html>

Profil des Erwerbers: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1 ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern -
Vergabekammer Südbayern

Identifikationsnummer: 72a4d090-f0f0-4ba4-8f22-
aa4c825eb77b

Postanschrift: Maximilianstraße 39

Ort: München

Postleitzahl: 80538

NUTS-3-Code: Oberallgäu (DE27E)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefon: +49 892176-2411

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

11 Informationen zur Bekanntmachung

11.1 Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung:
993771f9-1bea-4f10-8d08-6e288031977b - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder
Konzessionsbekanntmachung - Standardregelung

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung:
25/03/2025 13:46 +00:00

**Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell
verfügbar ist:** Deutsch