Kostenberechnung

Gewerkeschätzung (GWS)

Projekt

26-043

Sanierung eines Schwimmbades in Essern

Bauvorhaben

Sanierung Schwimmhalle und Nebenräume
Schulweg 1
31603 Diepenau-Essern

Bauherr

Samtgemeinde Uchte
Balkenkamp 1
31600 Uchte

Bauleitung

Auswertung nach

DIN 276-1 (2008-12)

Kostenaufstellung

Wir bitten Sie, diese Kostenaufstellung zur Kenntnis zu nehmen.

- **Gesamt, Netto:**	**1.317.974,14 EUR**
- zzgl. MwSt.:	250.415,09 EUR
- **Gesamt, Brutto:**	**1.568.389,23 EUR**

Gezeichnet

Stempel

.....
(Kostenaufstellung erstellt von - Unterschrift)

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 5

Kostenberechnung, bis KG-Ebene 3

Kostenberechnung

Sanierung eines Schwimmbades in Essern (26-043)

Gewerkeschätzung (GWS)

- Kostengliederung: DIN 276-1 (2008-12)
- **Gesamt, Netto:** **1.317.974,14 EUR**
- zzgl. MwSt.: 250.415,09 EUR
- **Gesamt, Brutto:** **1.568.389,23 EUR**

- Kennzeichnung für Leistung(en) mit Mengensplitting: T
- Teilmengen von Leistungen können auf verschiedene Kostenstellen verteilt sein (Mengensplitting).
- Teilmengen werden mit max. 3 Nachkommastellen dargestellt und ggf. gerundet.

KG / OZ	DIN 276-1 (2008-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
300	**Bauwerk - Baukonstruktionen** Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			**415.498,50** 494.443,22
330	**Außenwände**		**57.094,70**	**92.094,70**
01	**LV Schwimmhalle und Nebenräume**			**57.094,70**
T 01.01.1	Herstellen Anbau	181,253 m³	315,00	57.094,70
334	Außentüren und -fenster			35.000,00
01	**LV Schwimmhalle und Nebenräume**			**35.000,00**
01.12.03.1	Fenster	1 ps...	15.000,00	15.000,00
01.12.03.2	Türen	1 ps...	5.000,00	5.000,00
01.26.1	Fenster	1 ps...	15.000,00	15.000,00
340	**Innenwände**			**197.143,07**
341	Tragende Innenwände			7.500,00
01	**LV Schwimmhalle und Nebenräume**			**7.500,00**
01.12.02.4	Abfangung Aussenmauerwerk	1 ps...	7.500,00	7.500,00
342	Nichttragende Innenwände			64.218,96
01	**LV Schwimmhalle und Nebenräume**			**30.035,61**
01.12.01.3	Demontage Deckenverkleidungen	36 Std	65,00	2.340,00
01.12.01.4	Demontage Türen und Zargen	16 Std	65,00	1.040,00
T 01.12.01.5	Abbruch Mauerwerk KS d=11,5 cm	43,04 m²	80,00	3.443,20
T 01.12.01.6	Abbruch Mauerwerk KS d=17,5 cm	22,656 m²	85,00	1.925,76
01.12.01.7	Öffnung herstellen in Aussenmauerwerk	1 ps...	3.500,00	3.500,00
T 01.12.02.1	KS 17,5 cm	8,669 m³	650,00	5.634,85
01.12.02.2	Öffnungen anlegen	8 St	125,00	1.000,00
01.12.02.3	Öffnungen schließen	2 St	700,00	1.400,00
T 01.12.02.5	Putzarbeiten	99,072 m²	25,00	2.476,80
01.12.02.6	Ausbessern von Fehlstellen im Boden und Wand	1 ps...	3.000,00	3.000,00
01.39.5	neue Türflügel und Türdichtungen in vorh. Zargen	9 St	475,00	4.275,00
02	**LV Schwimmhalle barrierefreie Nebenräume gemeins...**			**34.183,35**
02.12.01.3	Demontage Deckenverkleidungen	36 Std	65,00	2.340,00
02.12.01.4	Demontage Türen und Zargen	16 Std	65,00	1.040,00
T 02.12.01.5	Abbruch Mauerwerk KS d=11,5 cm	66,72 m²	80,00	5.337,60
T 02.12.01.6	Abbruch Mauerwerk KS d=17,5 cm	20,192 m²	85,00	1.716,32
T 02.12.01.7	Abbruch Mauerwerk KS d=24,0 cm	9,632 m²	90,00	866,88
T 02.12.02.1	KS 17,5 cm	16,279 m³	650,00	10.581,35
02.12.02.2	Öffnungen anlegen	5 St	125,00	625,00
02.12.02.3	Öffnungen schließen	1 St	700,00	700,00
T 02.12.02.4	Putzarbeiten	186,048 m²	25,00	4.651,20
02.12.02.5	Ausbessern von Fehlstellen im Boden und Wand	1 ps...	3.000,00	3.000,00
02.39.5	neue Türflügel und Türdichtungen in vorh. Zargen	7 St	475,00	3.325,00
343	Innenstützen			8.000,00
01	**LV Schwimmhalle und Nebenräume**			**5.000,00**
01.12.04.1	Mauerwerkszargen	10 St	500,00	5.000,00
02	**LV Schwimmhalle barrierefreie Nebenräume gemeins...**			**3.000,00**
02.12.04.1	Mauerwerkszargen	6 St	500,00	3.000,00
345	Innenwandbekleidungen			99.405,14
01	**LV Schwimmhalle und Nebenräume**			**72.056,75**

Kostenberechnung

Sanierung eines Schwimmbades in Essern (26-043)

KG / OZ	DIN 276-1 (2008-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
T 01.24.1	neue Abdichtung	144,85 m²	21,50	3.114,28
T 01.24.2	neue Bodenfliesen	102,72 m²	135,00	13.867,20
T 01.24.3	neue Wandfliesen	390,985 m²	95,00	37.143,58
T 01.24.4	Abdichtung im Wandbereich	86,925 m²	21,50	1.868,89
T 01.24.5	Sockelfliesen	44,76 m	25,00	1.119,00
T 01.24.6	Fugenverschluß	320 m	9,00	2.880,00
01.34.1	Abdeck- Abklebearbeiten	1 ps...	2.250,00	2.250,00
T 01.34.2	Renovierungsanstrich	127,5 m²	18,00	2.295,00
T 01.34.3	Wandanstrich neu	161,966	35,00	5.668,81
01.34.4	Türzargen streichen	10 St	185,00	1.850,00
02	**LV Schwimmhalle barrierefreie Nebenräume gemeins...**			**27.348,39**
T 02.24.3	neue Wandfliesen	147,168 m²	95,00	13.980,96
T 02.24.4	Abdichtung im Wandbereich	104,638 m²	21,50	2.249,72
T 02.24.5	Sockelfliesen	38,26 m	25,00	956,50
T 02.24.6	Fugenverschluß	162,32 m	9,00	1.460,88
02.34.1	Abdeck- Abklebearbeiten	1 ps...	2.250,00	2.250,00
T 02.34.2	Wandanstrich neu	152,581	35,00	5.340,34
02.34.3	Türzargen streichen	6 St	185,00	1.110,00
346	Elementierte Innenwände			13.318,98
01	**LV Schwimmhalle und Nebenräume**			**3.362,25**
T 01.39.1	Vorsatzschalen Sanitär	8,4 m²	65,00	546,00
T 01.39.2	Vorsatzschalen Sanitär Raumhoch	11,55 m²	75,00	866,25
01.39.3	Lichtschächte ausbilden	3 St	650,00	1.950,00
02	**LV Schwimmhalle barrierefreie Nebenräume gemeins...**			**9.956,73**
T 02.39.1	Vorsatzschalen Sanitär	17,94 m²	65,00	1.166,10
T 02.39.2	Vorsatzschalen Sanitär Raumhoch	17,875 m²	75,00	1.340,63
02.39.3	Lichtschächte ausbilden	3 St	650,00	1.950,00
02.39.6	WC Trennwände	2 St	2.750,00	5.500,00
349	Innenwände, sonstiges			4.700,00
01	**LV Schwimmhalle und Nebenräume**			**2.350,00**
01.39.6	Ausstattung	1 ps...	2.350,00	2.350,00
02	**LV Schwimmhalle barrierefreie Nebenräume gemeins...**			**2.350,00**
02.39.7	Ausstattung	1 ps...	2.350,00	2.350,00
350	**Decken**			**18.217,89**
352	Deckenbeläge			9.640,89
02	**LV Schwimmhalle barrierefreie Nebenräume gemeins...**			**9.640,89**
T 02.24.1	neue Abdichtung	26,59 m²	21,50	571,69
T 02.24.2	neue Bodenfliesen	57,92 m²	135,00	7.819,20
02.24.7	Sauberlauf (Emco)	1 St	1.250,00	1.250,00
353	Deckenbekleidungen			8.577,00
01	**LV Schwimmhalle und Nebenräume**			**5.101,80**
T 01.39.4	neue Rasterdecke	85,03 m²	60,00	5.101,80
02	**LV Schwimmhalle barrierefreie Nebenräume gemeins...**			**3.475,20**
T 02.39.4	neue Rasterdecke	57,92 m²	60,00	3.475,20
360	**Dächer**			**77.372,55**
364	Dachbekleidungen			77.372,55
01	**LV Schwimmhalle und Nebenräume**			**77.372,55**
T 01.38.1	Sanierung Dachfläche	343,878 m²	225,00	77.372,55
370	**Baukonstruktive Einbauten**		**28.000,00**	**28.000,00**
03	**LV Schwimmbecken und Technik**			**28.000,00**
03.01.4	Edelstahltreppe	1 ps...	28.000,00	28.000,00
390	**Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen**			**2.670,30**
394	Abbruchmaßnahmen			2.670,30

Kostenberechnung

Sanierung eines Schwimmbades in Essern (26-043)

KG / OZ	DIN 276-1 (2008-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
01	**LV Schwimmhalle und Nebenräume**			**1.094,40**
T 01.12.01.8	Abbruch Bodenfliesen	48,64 m²	22,50	1.094,40
02	**LV Schwimmhalle barrierefreie Nebenräume gemeins...**			**1.575,90**
T 02.12.01.8	Abbruch Bodenfliesen	70,04 m²	22,50	1.575,90
400	**Bauwerk - Technische Anlagen**			**533.280,00**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			634.603,20
410	**Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen**			**40.000,00**
412	Wasseranlagen			40.000,00
01	**LV Schwimmhalle und Nebenräume**			**20.000,00**
01.42.1	Sanitärobjekte, Armaturen, Leitungen	1 ps...	20.000,00	20.000,00
02	**LV Schwimmhalle barrierefreie Nebenräume gemeins...**			**20.000,00**
02.42.1	Sanitärobjekte, Armaturen, Leitungen	1 ps...	20.000,00	20.000,00
420	**Wärmeversorgungsanlagen**			**120.000,00**
429	Wärmeversorgungsanlagen, sonstiges			120.000,00
01	**LV Schwimmhalle und Nebenräume**			**100.000,00**
01.41.1	Pauschal für Installationsarbeiten	1 ps...	25.000,00	25.000,00
01.41.2	Wärmeversorgung durch neue Wärmepumpe	1 ps...	75.000,00	75.000,00
02	**LV Schwimmhalle barrierefreie Nebenräume gemeins...**			**20.000,00**
02.41.1	Pauschal für Installationsarbeiten	1 ps...	20.000,00	20.000,00
430	**Lufttechnische Anlagen**			**40.000,00**
431	Lüftungsanlagen			40.000,00
01	**LV Schwimmhalle und Nebenräume**			**20.000,00**
01.75.1	Raumlufttechnische Anlagen	1 ps...	20.000,00	20.000,00
02	**LV Schwimmhalle barrierefreie Nebenräume gemeins...**			**20.000,00**
02.75.1	Raumlufttechnische Anlagen	1 ps...	20.000,00	20.000,00
440	**Starkstromanlagen**			**21.000,00**
444	Niederspannungsinstallationsanlagen			16.500,00
01	**LV Schwimmhalle und Nebenräume**			**9.000,00**
01.58.1	Elektro installationen	1 ps...	9.000,00	9.000,00
02	**LV Schwimmhalle barrierefreie Nebenräume gemeins...**			**7.500,00**
02.58.1	Elektro installationen	1 ps...	7.500,00	7.500,00
445	Beleuchtungsanlagen			4.500,00
01	**LV Schwimmhalle und Nebenräume**			**2.700,00**
01.58.2	neue Beleuchtung LED	18 St	150,00	2.700,00
02	**LV Schwimmhalle barrierefreie Nebenräume gemeins...**			**1.800,00**
02.58.2	neue Beleuchtung LED	12 St	150,00	1.800,00
470	**Nutzungsspezifische Anlagen**		**50.000,00**	**305.000,00**
01	**LV Schwimmhalle und Nebenräume**			**50.000,00**
01.71.1	PV-Anlage	1 ps...	50.000,00	50.000,00
476	Badetechnische Anlagen			255.000,00
03	**LV Schwimmbecken und Technik**			**255.000,00**
03.01.1	Fugensanierung Schwimmbecken	1 ps...	85.000,00	85.000,00
03.01.2	Schwimmbadtechnik	1 ps...	130.000,00	130.000,00
03.01.3	Lift barrierefrei	1 St	15.000,00	15.000,00
03.01.5	bauliche Maßnahmen	1 ps...	25.000,00	25.000,00
490	**Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen**			**7.280,00**
494	Abbruchmaßnahmen			7.280,00
01	**LV Schwimmhalle und Nebenräume**			**3.640,00**
01.12.01.1	Demontage Elektroinstallationen	32 Std	65,00	2.080,00
01.12.01.2	Demontage Heizung/Sanitär	24 STd	65,00	1.560,00

Kostenberechnung

Sanierung eines Schwimmbades in Essern (26-043)

KG / OZ	DIN 276-1 (2008-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
02	**LV Schwimmhalle barrierefreie Nebenräume gemeins...**			**3.640,00**
02.12.01.1	Demontage Elektroinstallationen	32 Std	65,00	2.080,00
02.12.01.2	Demontage Heizung/Sanitär	24 STd	65,00	1.560,00
700	**Baunebenkosten**			**369.195,64**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			439.342,81
730	**Architekten- und Ingenieurleistungen**			**226.878,85**
731	Gebäudeplanung			94.878,85
04	**LV Sonstiges**			**94.878,85**
T 04.01.3	Architektenkosten	94.878,854 ps...	1,00	94.878,85
735	Tragwerksplanung			8.500,00
04	**LV Sonstiges**			**8.500,00**
04.01.4	Ingenieurleistungen	1 ps...	8.500,00	8.500,00
736	Planung der technischen Ausrüstung			95.000,00
04	**LV Sonstiges**			**95.000,00**
04.01.5	Fachplanung TGA	1 ps...	95.000,00	95.000,00
739	Architekten- und Ingenieurleistungen, sonstiges			28.500,00
04	**LV Sonstiges**			**28.500,00**
04.01.6	Sonstige Fachplaner	1 ps...	8.500,00	8.500,00
04.01.7	Fachplanung Schwimmbadbau	1 ps...	20.000,00	20.000,00
790	**Sonstige Baunebenkosten**		**142.316,78**	**142.316,78**
04	**LV Sonstiges**			**142.316,78**
T 04.01.1	Zuschläge Sicherheit 10 %	94.877,854 ps...	1,00	94.877,85
T 04.01.2	Teurungszuschlag 5%	47.438,927 ps...	1,00	47.438,93

Gesamtsumme: Sanierung eines Schwimmbades in Essern

Gesamt, Netto:	**1.317.974,14 EUR**
zzgl. MwSt.:	250.415,09 EUR
Gesamt, Brutto:	**1.568.389,23 EUR**