

Protokoll für Abnahmen und Zustandsfeststellungen

Auftraggeber (AG): MediClin Kliniken Plau am See GmbH & Co. KG
 MediClin Krankenhaus Plau am See
 Quetziner Straße 88, 19395 Plau am See

vertreten durch:

Auftragnehmer (AN):

vertreten durch:

Vertrag vom / AU-Nr.:

Bauvorhaben:

Gewerk (Los):

1 Abnahmegegenstand

Aufgrund der Abnahmeaufforderung des AN vom und der Vorbegehung vom werden folgende Leistungen wie folgt abgenommen:

- ☐ Die gesamte Leistung als vollständige Abnahme
- ☐ Folgende Teilleistungen im Rahmen einer Teilabnahme:

- ☐ Keine Abnahme, sondern lediglich Feststellung des Zustands von Teilen der Leistung (§ 4 Abs. 10 VOB/B) bezogen auf folgende Teilleistungen:

- ☐ Keine Abnahme, sondern lediglich gemeinsame Zustandsfeststellung (§ 650g Abs. 1 BGB)

☐ Verweigerung der Abnahme wegen folgender Mängel:

.....

2 Zeitpunkt der Fertigstellung

Die Fertigstellung der Vertragsleistungen

☐ ist bisher noch nicht erfolgt.

☐ erfolgte am

Rechte wegen etwaiger verspäteter Fertigstellung, insbesondere Ansprüche auf Vertragsstrafen, werden vorbehalten.

3 Restleistungen/Mängel

Der AG erklärt den Vorbehalt hinsichtlich der Erledigung der Restleistungen und der Beseitigung der Mängel, die in der **Anlage** zu diesem Abnahmeprotokoll im Einzelnen aufgelistet sind.

Die in der **Anlage** aufgelisteten Restleistungen und Mängel sind unverzüglich, spätestens bis zum vollständig zu erledigen bzw. zu beseitigen.

Die Erledigung von Restleistungen bzw. die Beseitigung von Mängeln ist dem AG in Textform anzuzeigen. Es findet anschließend innerhalb von 14 Tagen eine förmliche Nachabnahme statt, es sei denn, der AG erklärt den Verzicht auf die Nachabnahme.

4 Dokumentation

Die zur Dokumentation erforderlichen Leistungen des AN

☐ sind vollständig erbracht.

☐ sind noch nicht erbracht.

☐ sind noch in dem in der **Anlage** genannten Umfang zu erbringen.

Die ausstehenden Leistungen des AN sind bis spätestens zum vollständig und vertragsgemäß zu erbringen.

5 Gewährleistungsfrist

Die Verjährungsfrist für Mängel richtet sich nach den vertraglichen Bestimmungen und beginnt

- ☐ noch nicht zu laufen.
- ☐ mit dem heutigen Tag.
- ☐ am

6 Einbehalte

Bis zur Erledigung der festgestellten Restleistungen und Mängel sowie Dokumentationsleistungen macht der AG folgende Einbehalte geltend:

- ☐ € (netto zzgl. MwSt.) wegen Restleistungen/Mängeln
- ☐ € (netto zzgl. MwSt.) wegen ausstehender Dokumentation

Ort, Datum

Auftraggeber

Auftragnehmer

Anlage zum Protokoll für Abnahmen und Zustandsfeststellungen

lfd. Nr.	Ort / Bauteil	Beschreibung des Mangels / der Restleistung