Gartenhaus
22,66m²

Grundstücksgrenze

Fußballfeld

Haus
Freudenberg
139

Werkstatt
243,66m²

Rampe

138

912
Werkstatt
2.473,96m²

Schwimmhalle
476,72m²

Sport

Turnhalle
372,87m²

915

Küche
883,37m²

Schulgebäude 2
Neubau 1
503,48m²

Bauzaun

Kletterwand

Soccerfeld
478,59m²

WC

2x Klassencontainer
Bestand
133,94m²
Flachdach
OKFF=30,00m ü.NHN

Wasser

H=7,70m

Neubau 3
III
Bestand
799,68m²
Flachdach
Extensives Gründach
PV-Anlage Ausrichtung Süden
OKFF=29,20m ü.NHN

H=9,90m

Klassencontainer
23,34m²
Flachdach
H=3,42

Klassencontainer
19,71m²
Flachdach
H=3,42m

Aufstockung
II
614,46m²
Flachdach
OKFF=30,00m ü.NHN

EG Bestand
47m80m²
Flachdach

Klassencontainer
23,34m²
Flachdach
H=3,42

Klassencontainer
+Abdach 47,21m²

Bestand
Geräte-
Schuppen

Kranaufstellfläche
6,00m x6,00m

Stahlplatten
ca.80m²

Stahlplatten
ca.103m²

Kranaufstellfläche 300T
18,00m x9,00m

Grünstreifen
ca.21m

Einfahrt
Materialtransport
nur mit Begleitung

Straße

49

51

917

911

Fahrrad- und Mülleinhausung
Bestand
57,16m²
Flachdach

Strom

EG Bestand
Flachdach

Förderbereich
3.010,87m²

Hauptgebäude
534,64m²

Schulgebäude 1
Altbau
2.208,08m²

Zeltüberdachung
321,58m²

Zeltüberdachung
108,44m²

Verwaltung

Vorh. Winterstützwand
Grundfläche ca. 210,5m²

Abbruch vorh. Kopfsteinpflaster

Klassen-
container

Parkplatz Baustelle

Übersichtsplan 1:2.000

Legende

- Gebäude Neu
- Gebäude Bestand
- Abbruch
- Straße
- Abstandsfläche
- Baugrenze
- Baulinie
- Baugrundstück
- Grenze
- Höhenangabe OKF
- Höhenangabe OKF Bestand
- Höhenangabe OKF Neu

Gemarkung: Kleve
Flur: 47
Flurstück: 139

Hinweise

- Alle Öffnungsmaße und Türhöhen beziehen sich auf OKFF.
- Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den Bewehrungs- sowie den Haustechnikplänen der verantwortlichen Fachplaner.
- Ergänzend sind die ausführenden Firmen hinzuzuziehen, auf die in diesem und den vorgenannten Plänen verwiesen wird.
- Alle Brüstungshöhen beziehen sich auf OKFF bis OK Fensterbank.
- Alle Unter- und Überzuge sind einschließlich Deckenstärke angegeben.
- Alle Maße sind vom Auftragnehmer selbstverantwortlich und evtl. örtlich zu prüfen !
- Unstimmigkeiten sind unverzüglich der örtlichen Bauleitung anzuzeigen !

Datum	Index	Änderung	Gez.

Referenzhöhe EFH = OKFF +-0,00m = +-0,00m ü NN

Kreis Kleve
Bauverwaltungs-GmbH
Dr. - Franken - Strasse 1, 47551 Bedburg - Hau
Tel. (0 28 21) 9 77 09 -0, Fax. (0 28 21) 9 77 09-29

BAUVORHABEN :	Haus Freudenberg -Förderschule- Aufstockung eines Bestands Gebäudes Am Freudenberg 42 47533 Kleve
BAUHERR :	Kreis Kleve - Der Landrat - Nassauerallee 15-23 47533 Kleve
ARCHITEKT:	KKB Kreis Kleve Bauverwaltungs-GmbH Dr.-Franken-Strasse 1 47551 Bedburg-Hau
ZEICHNUNG :	**Ausführungsplanung** Baustelleneinrichtungsplan

HFS

Planer :	Bauherr :	Objektbetreuer :

Maßstab :	Datum:	gezeichnet:	Projekt-Nr./Plan-Nr.:
1:250	18.08.2026	PVK	2026-5590-011-2026.08.18-AP-BE-198

000_HFS_Lageplan_260818_v2025.vwx 1.25 / 0.9