

**Dies ist eine  
unverbindliche  
Darstellung der  
eForms-  
formatierten  
Bekanntmachung.**

## **1 Beschaffer**

### **1.1 Beschaffer**

**Offizielle Bezeichnung:** [Bäder Villingen-Schwenningen GmbH] ---

**Art des öffentlichen Auftraggebers:** Öffentliches Unternehmen

**Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers:** Freizeit, Sport, Kultur und Religion

## **2 Verfahren**

### **2.1 Verfahren**

**Titel:** Tragwerksplanung für den Neubau Bad Villingen-Schwenningen

**Beschreibung:** Es ist in einem parallel laufenden Verfahren ein Lösungsvorschlag (Projektskizze) zur Vermittlung einer Entwurfsidee für den Neubau des Sport- und Freizeitbades in Villingen-Schwenningen anzufertigen. Gegenstand des vorliegenden Verfahrens ist die europaweite Vergabe von Leistungen der Tragwerksplanung gemäß HOAI 2011, Teil 4, Abschnitt 1, §§ 49 ff im Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb für den Neubau des Bades.

**Kennung des Verfahrens:**  
53429149-3573-4aed-8e54-1f79f40126d0

**Interne Kennung:** P-40123.3

**Verfahrensart:** Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb

#### **2.1.1 Zweck**

**Art des Auftrags:** Dienstleistungen

**Haupteinstufung** (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

**Zusätzliche Einstufung** (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

#### **2.1.2 Erfüllungsort**

**NUTS-3-Code:** Schwarzwald-Baar-Kreis (DE136)

**Land:** Deutschland

#### 2.1.4 **Allgemeine Informationen**

##### **Verfahrensart**

**Zusätzliche Informationen:** Voraussetzung ist die Einreichung des in den Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrages und ggf. der darin geforderten Nachweise. Bei Bergwerksgemeinschaften ist das Formular für Bietergemeinschaften auszufüllen. Alle Unterlagen sind in deutscher Sprache gut lesbar auszufüllen (händisch oder digital). Die Bewerbung ist in jedem Fall zwingend als pdf elektronisch über die verwendete eVergabe-Plattform, bis zum veröffentlichten Submissionstermin einzureichen. Anderweitig auf elektronischem oder postalischem Wege übermittelte Unterlagen, wie z.B. per Telefax oder auch per E-Mail, sind nicht zugelassen. Die Übermittlung von Unterlagen (auch nachgeforderte Unterlagen) über die Funktion „Nachrichten“ der Vergabeplattform ist nicht zulässig.

##### **Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

VgV

#### 2.1.5 **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

#### 2.1.6 **Ausschlussgründe:**

Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens: [ Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens ] ---

Insolvenz: [ Insolvenz ] ---

Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren: [ Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren ] ---

Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung:  
[ Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung ]  
---

Bildung krimineller Vereinigungen: [ Bildung krimineller Vereinigungen ] ---

Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen:  
[ Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen ] ---

Verstöße gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:  
[ Verstöße gegen umweltrechtliche Verpflichtungen ] ---

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: [ Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung ] ---

Betrug oder Subventionsbetrug: [ Betrug oder Subventionsbetrug ] ---

Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung: [ Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung ] ---

Zahlungsunfähigkeit: [ Zahlungsunfähigkeit ] ---

Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: [ Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen ] ---

Insolvenz: [ Insolvenz ] ---

Rein nationale Ausschlussgründe: [ Rein nationale Ausschlussgründe ] ---

Interessenkonflikt: [ Interessenkonflikt ] ---

Wettbewerbsverzerrung wegen Vorbefassung: [ Wettbewerbsverzerrung wegen Vorbefassung ] ---

Schwere Verfehlung: [ Schwere Verfehlung ] ---

Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags: [ Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags ] ---

Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: [ Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen ] ---

Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen: [ Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen ] ---

Einstellung der beruflichen Tätigkeit: [ Einstellung der beruflichen Tätigkeit ] ---

Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben: [ Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben ] ---

Bildung terroristischer Vereinigungen: [ Bildung terroristischer Vereinigungen ] ---

## 5 Los

### 5.1 Los: LOT-0001

**Titel:** Tragwerksplanung für den Neubau Bad Villingen-Schwenningen

**Beschreibung:** Planungsaufgabe ist der Neubau eines "zentralen Bades", welches dem Bedarf nach einem zeitgemäßen Sport- und Freizeitbad architektonisch ansprechend Rechnung trägt. Es soll ein nachhaltiges, kosteneffizientes und energieoptimiertes Gebäudekonzept mit hoher gestalterischer Qualität entwickelt werden. Durch den Entwurf ist die städtebauliche Qualität, die Wertigkeit der Flächen und die innere Funktionalität überzeugend nachzuweisen. So soll ein möglichst klimaneutrales Sport- und Freizeitbad entstehen, welches die individuellen Ansprüche der verschiedenen Nutzergruppen berücksichtigt. Das Bad soll insgesamt 5 Becken mit verschiedensten Anforderungen abbilden: 2 Sportbecken, 1 Lehrschwimmbecken mit Hubboden, 1 Mehrzweckbecken und 1 Kleinkindbecken. Außerdem sollen ein Gastronomiebereich und ein Kiosk integriert werden. Eine wirtschaftliche und übersichtliche Erschließung (barrierefrei) aller Nutzungsbereiche wird angestrebt. Ebenfalls umgesetzt werden soll ein Saunabereich mit zunächst 3 Saunen (im Innen- oder Außenbereich) sowie dem Bereich zugeordnete Aufenthaltsflächen. Für die Baumaßnahme ist für die Kostengruppen 300 bis 500 nach DIN 276 ein Budget von in Summe ca. 38,8 Mio. Euro (netto) vorgegeben. Gegenstand des vorliegenden Verfahrens ist die europaweite Vergabe von Leistungen der Tragwerksplanung gemäß HOAI 2021, Teil 4, Abschnitt 1, §§ 49 ff im Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb für den Neubau des Bades in Villingen-Schwenningen. Die Leistungen werden wie folgt stufenweise beauftragt: LPH 1 bis LPH 3 nach HOAI, weitere Leistungsphasen nach erfolgtem Baubeschluss.

**Interne Kennung:** 0001

#### 5.1.1 Zweck

**Art des Auftrags:** Dienstleistungen

**Haupteinstufung** (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

#### 5.1.2 Erfüllungsort

**NUTS-3-Code:** Schwarzwald-Baar-Kreis (DE136)

**Land:** Deutschland

#### 5.1.3 Geschätzte Dauer

**Enddatum:** 31/12/2030

#### 5.1.4 Verlängerung

**Beschreibung:** Beginn der vertraglichen Planungsleistungen soll November 2025 sein. Geplant wird ein Betriebsstart ab Dezember 2030.

#### 5.1.6 Allgemeine Informationen

**Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben:** Erforderlich für das Angebot

Nicht mit EU-Mitteln finanziertes Beschaffungsprojekt

**Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen**

#### 5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

**Art der strategischen Beschaffung:** Entfällt

#### 5.1.9 Eignungskriterien

**Kriterium:**

**Art:** Eignung zur Berufsausübung

**Beschreibung:** Das Unternehmen kann mindestens 3 Mitarbeiter\*Innen (Büroinhaber\*Innen und/oder festangestellte Mitarbeiter\*Innen) mit entsprechender Qualifikation (hier: Ingenieur für Tragwerksplanung, d.h. Qualifikation als Dipl.-Ing., M.A., B.A., M.Sc., B.Sc. oder eines vergleichbaren in der Europäischen Union anerkannten Abschlusses) in Vollzeit (mind. 35h/Woche) nachweisen. Die Bestätigung der bestehenden Qualifikationen dieser 3 Personen sind auf Nachfrage zu erbringen. Bei einer Bewerbergemeinschaften ist die Anzahl der Beschäftigten beider Unternehmen zu addieren.

**Anwendung dieses Kriteriums:** Verwendet

**Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen**

**Kriterium:**

**Art:** Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

**Beschreibung:** Gemäß §45 Abs. 4 Nr. 2 VgV: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von jeweils mindestens 5.000.000, - Euro für Personen-, Vermögens- und Sachschäden je Schadensereignis durch Vorlage der Kopie des Versicherungsscheines oder als

verbindliche Zusage des Bewerbers/ der Bewerberin, dass im Falle einer Beauftragung eine entsprechende Erhöhung der Haftungssumme oder der Abschluss einer entsprechenden Versicherung erfolgt. Nach Erteilung des Auftrages muss der gültige Versicherungsschein vorgelegt werden. Der durchschnittliche Jahresumsatz des Unternehmens mit vergleichbaren Leistungen (Tragwerksplanungsleistungen nach HOAI) muss über die drei letzten abgeschlossenen Geschäftsjahre mindestens 1.000.000 Euro netto betragen haben.

**Anwendung dieses Kriteriums:** Verwendet

**Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen**

**Kriterium:**

**Art:** Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

**Beschreibung:** Die im Teilnahmeformular anzugebenden Referenzen 1 und 2 des Unternehmens enthalten Mindestanforderungen an Eignungskriterien: Referenz 1 (Verpflichtend zur Erfüllung von Mindestanforderungen): - Projektabschluss (LPH 8) zwischen dem 01.01.2015 und dem Submissionstermin des Teilnehmantrags. - Neubau Hallenschwimmbad. - Mind. 500 m<sup>2</sup> Wasserfläche. - Kosten der Kostengruppen 300 + 400 in Summe mind. 10,0 Mio. Euro. - vollständige Erbringung der Leistungsphasen 2-6. Referenz 2 (Verpflichtend zur Erfüllung von Mindestanforderungen): - Projektabschluss (LPH 8) zwischen dem 01.01.2015 und dem Submissionstermin des Teilnehmantrags. - vollständige Erbringung der Leistungsphasen 2-8. - Spannweite mind. 25 Meter. Hinweis: Bei Bewerbergemeinschaften müssen die Kriterien der Mindestanforderung gemeinschaftlich durch die Bewerbergemeinschaft (d.h. nicht durch jedes einzelne Mitglied dieser) erbracht sein. Referenz 3 (Optional zur Erzielung von Wertungspunkten im Rahmen der Bieterauswahl): Es kann zur Erzielung von Wertungspunkten eine Projektreferenz über Leistungen der Tragwerksplanung eingereicht werden. Es besteht auch die Möglichkeit, eine der vorhergegangenen Referenzen 1 oder 2 hierfür erneut heranzuziehen. Voraussetzung ist auch bei

dieser Referenz der Projektabschluss zwischen 01.01.2015 und dem Submissionstermin des Teilnahmewettbewerbs. Die in Referenz 3 erzielbaren maximal 100 Wertungspunkte sind nach der ihnen zuerkannten Bedeutung untereinander in Form von Punkten gewichtet und werden entsprechend im Rahmen der Auswahlkriterien bewertet. Die Gewichtung ist den Bewerbern in der Bewerberinformation und im Teilnahmeformular transparent gemacht. Folgende Auswahlkriterien werden innerhalb der Referenz 3 bepunktet: Zeitraum des Projektabschlusses, Brutto-Baukosten der KGR 300+400, Erbrachte Leistungsphasen, war der AG ein öffentlicher AG, vergleichbare Gebäudeart, Spannweite.

**Anwendung dieses Kriteriums:** Verwendet

**Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen**

**Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

**Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3**

**Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3**

#### 5.1.10 Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

**Art:** Qualität

**Bezeichnung:** Qualitätskriterium

**Beschreibung:** Personelle Projektorganisation

Gewichtung (Punkte, genau): 25

**Kriterium:**

**Art:** Qualität

**Bezeichnung:** Qualitätskriterium

**Beschreibung:** Kosten- und Terminmanagement

Gewichtung (Punkte, genau): 15

**Kriterium:**

**Art:** Qualität

**Bezeichnung:** Qualitätskriterium

**Beschreibung:** Darlegung der herangehensweise an die Planaufgabe

Gewichtung (Punkte, genau): 15

**Kriterium:**

**Art:** Qualität

**Bezeichnung:** Qualitätskriterium

**Beschreibung:** Projekteinschätzung

Gewichtung (Punkte, genau): 15

**Kriterium:**

**Art:** Preis

**Bezeichnung:** Preiskriterium

Gewichtung (Punkte, genau): 30

#### 5.1.11 Auftragsunterlagen

**Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen:** DEU

**Internetadresse der Auftragsunterlagen:** [ [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/53429149-3573-4aed-8e54-1f79f40126d0](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/53429149-3573-4aed-8e54-1f79f40126d0) ] ---

#### 5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Verfahrensbedingungen:**

**Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung:**  
21/07/2025

**Bedingungen für die Einreichung:**

**Elektronische Einreichung:** Erforderlich

**Adresse für die Einreichung:** [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/53429149-3573-4aed-8e54-1f79f40126d0](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/53429149-3573-4aed-8e54-1f79f40126d0)

**Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:** Deutsch

**Elektronischer Katalog:** Nicht zulässig

**Nebenangebote:** Nicht zulässig

**Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge:**  
23/06/2025 12:00 +02:00

**Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss:** 158 DAYS

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Eine Nachforderung von Unterlagen ist teilweise ausgeschlossen.

**Zusätzliche Informationen:** Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei. Es besteht kein Anspruch auf Nachforderung von Unterlagen.

**Auftragsbedingungen:**

**Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen**

**Bedingungen für die Ausführung des Auftrags:** Mindestanforderung "Berufszulassung": Die Personen, die die ausgeschriebenen Leistungen erbringen, müssen folgende Voraussetzungen erfüllen: Ingenieur für Tragwerksplanung, d.h. Qualifikation als Dipl.-Ing., M.A., B.A., M.Sc., B.Sc. oder vergleichbarer in der Europäischen Union anerkannter Abschluss

**Elektronische Rechnungsstellung:** Nicht zulässig

**Aufträge werden elektronisch erteilt:** No

**Zahlungen werden elektronisch geleistet:** No

**Informationen über die Überprüfungsfristen:** (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu

rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

#### 5.1.15 Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Entfällt

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Entfällt

#### 5.1.16 Weitere Informationen, Mediation und Überprüfung

**Überprüfungsstelle:** [ Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe ] ---

**Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:** [ Kubus360 GmbH ] ---

**Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt:** [ Bäder Villingen-Schwenningen GmbH ] ---

## 8 Organisationen

### 8.1 ORG-0001

**Offizielle Bezeichnung:** Bäder Villingen-Schwenningen GmbH

**Identifikationsnummer:** 10865

**Postanschrift:** Pforzheimer Straße 1

**Ort:** Villingen-Schwenningen

**Postleitzahl:** 78048

**NUTS-3-Code:** Schwarzwald-Baar-Kreis (DE136)

**Land:** Deutschland

**E-Mail:** [zukunft@baeder-vs.de](mailto:zukunft@baeder-vs.de)

**Telefon:** +49 722140504355

**Internet-Adresse:** <https://www.baeder-vs.de>

**Profil des Erwerbers:** <https://www.deutsche-evergabe.de>

**Rollen dieser Organisation:**

## **Beschaffer**

### **Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt**

#### 8.1 ORG-0002

**Offizielle Bezeichnung:** Vergabekammer Baden-  
Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

**Identifikationsnummer:**  
253c3cd1-7c7e-4e6c-9589-1ddfb9c677a7

**Postanschrift:** Durlacher Allee 100

**Ort:** Karlsruhe

**Postleitzahl:** 76137

**NUTS-3-Code:** Schwarzwald-Baar-Kreis (DE136)

**Land:** Deutschland

**E-Mail:** vergabekammer@rpk.bwl.de

**Telefon:** +49 7219268730

**Rollen dieser Organisation:**  
**Überprüfungsstelle**

#### 8.1 ORG-0003

**Offizielle Bezeichnung:** Kubus360 GmbH

**Identifikationsnummer:** 1be14ed2-1aa6-45da-  
bdd1-0067acd4f5e2

**Postanschrift:** Vogelrainstraße 25

**Ort:** Stuttgart

**Postleitzahl:** 70199

**NUTS-3-Code:** Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

**Land:** Deutschland

**E-Mail:** d.steinhilber@kubus360.de

**Telefon:** +49 71166481574

**Internet-Adresse:** <https://www.kubus360.de>

**Rollen dieser Organisation:**  
**Organisation, die zusätzliche Informationen über  
das Vergabeverfahren bereitstellt**

## 11.1 Informationen zur Bekanntmachung

**Kennung/Fassung der Bekanntmachung:**  
53429149-3573-4aed-8e54-1f79f40126d0 - 01

**Formulartyp:** Wettbewerb

**Art der Bekanntmachung:** Auftrags- oder  
Konzessionsbekanntmachung - Standardregelung

**Datum der Übermittlung der Bekanntmachung:**  
16/04/2025 15:49 +02:00

**Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell  
verfügbar ist:** Deutsch