Anlage 10: Bewertungsmatrix – Neubau Hochbehälter Grevenhagen, Steinheim

Los 3 – Technische Ausrüstung

Pos.	Zuschlagskriterium	Gewichtung (%)	Punkte-bewertung	Beschreibung	Erläuterung zur Punktebewertung
1	Preis	80	0–10	Gesamtnettopreis des Angebots einschließlich aller im Leistungsverzeichnis geforderten Leistungen, Nebenleistungen, Baustelleneinrichtung, Dokumentation und Koordinationsleistungen. Skonti/Rabatte werden nur berücksichtigt, wenn sie eindeutig, bedingungsfrei und wertbar angegeben sind. Umsatzsteuer bleibt unberücksichtigt.	Das wertbare Angebot mit dem niedrigsten Nettopreis erhält 10 Punkte. Teurere Angebote erhalten Punkte nach der Preisabstandsregel: 10 Punkte = niedrigster Preis; 9 Punkte = bis 7 % teurer; 8 Punkte = 8–16 % teurer; 7 Punkte = 17–23 % teurer; 6 Punkte = 24–31 % teurer; 5 Punkte = 32–39 % teurer; 4 Punkte = 40–47 % teurer; 3 Punkte = 48–54 % teurer; 2 Punkte = 55–62 % teurer; 1 Punkt = 63–70 % teurer; 0 Punkte = mehr als 70 % teurer. Maßgeblich ist der prozentuale Abstand zum niedrigsten wertbaren Nettopreis.
2	Ausführungsfrist	20	0–10	Verbindlich angebotene Termine für Los 3 – Technische Ausrüstung auf Grundlage des vorläufigen Bauzeitenplans. Vorgesehener Baubeginn ist der 01.12.2026. Für die Wertung sind zwei Termine maßgebend: (1) Einbau Hochbehälter – Referenz-/spätester zulässiger Termin 30.04.2027 – mit 40 % innerhalb des Kriteriums Ausführungsfrist und (2) vollständige, abnahmefähige Fertigstellung – Referenz-/spätester zulässiger Termin 19.11.2027 – mit 60 % innerhalb des Kriteriums. Weitere Schnittstellen: Montage der technischen Ausrüstung, Inbetriebnahme, Probebetrieb und Dokumentation bis 19.11.2027. Der Bieter trägt beide Termine verbindlich ein und erläutert Verkürzungen sowie Auswirkungen auf den Bauablauf.	Für jeden Teiltermin wird getrennt eine Punktzahl von 0 bis 10 ermittelt. Der früheste wertbare, plausible und vertragskonform angebotene Termin erhält 10 Punkte; der jeweilige Referenz-/späteste zulässige Termin (Einbau Hochbehälter: 30.04.2027; Fertigstellung: 19.11.2027) erhält 0 Punkte. Dazwischen erfolgt eine lineare Interpolation nach Kalendertagen: Teilpunkte = 10 × (spätester Termin – angebotener Termin) / (spätester Termin – frühester wertbarer Termin), begrenzt auf 0 bis 10 Punkte. Punkte Ausführungsfrist = Teilpunkte Einbau Hochbehälter × 40 % + Teilpunkte Fertigstellung × 60 %. Ein späterer Termin ist nicht wertbar und führt zum Ausschluss, wenn die Frist in den Vergabeunterlagen ausdrücklich als verbindliche Höchstfrist/Mindestanforderung festgelegt ist. Ungewöhnlich frühe Termine werden auf Plausibilität und Leistungsfähigkeit aufgeklärt.

Bieter-Beiblatt – verbindliche Angebotsangaben Los 3 – Technische Ausrüstung		
Vom Bieter vollständig auszufüllen und rechtsverbindlich zu unterzeichnen. Die angebotenen Angaben werden bei Zuschlag Vertragsbestandteil.		
Bieter / Bietergemeinschaft		
Angebots-/Vergabenummer		
Gesamtnettopreis (€)		
Verbindlicher Termin: Einbau Hochbehälter		Spätestens 30.04.2027
Verbindlicher Termin: vollständige, abnahmefähige Fertigstellung		Spätestens 19.11.2027
Erläuterung von Verkürzungen / Bauablauf / Schnittstellen		

Erklärung: Wir bieten die vorstehenden Termine verbindlich an. Wir bestätigen deren Plausibilität und Umsetzbarkeit unter Berücksichtigung von Personal, Material, Lieferzeiten,			
Ort, Datum		Name in Druckbuchstaben	
Rechtsverbindliche Unterschrift / Firmenstempel			

Vorläufiger Bauzeitenplan Neubau Hochbehälter Grevenhagen, Steinheim - Stand 24.09.2026

	Dez 26	Jan 27	Feb 27	Mrz 27	Apr 27	Mai 27	Jun 27	Jul 27	Aug 27	Sep 27	Okt 27	Nov 27
Planung HB Grevenhagen	Baubeginn 01.12.2026		**LPH 8**									Abnahme 30.11.2027
Tiefbau	Erdarbeiten 29.01.2027		Bodenverbesserung 26.02.2027	Betonarbeiten 30.04.2027		Estricharbeiten 30.06.2027		Fliesenarbeiten 30.07.2027	Außenanlagen 12.11.2027			
Hochbau				Außenwände 16.04.2027		Dachkonstruktion 28.05.2027	Putzfassade 31.08.2027					
Techn. Ausrüstung					Einbau HB 30.04.2027		Techn. Ausrüstung 19.11.2027					

Hinweis: Dieser Bauzeitenplan ist Bestandteil der Vergabeunterlagen und dient als Kalkulations-, Koordinations- und Wertungsgrundlage. Vorgesehener Baubeginn ist der 01.12.2026. Für das Zuschlagskriterium „Ausführungsfrist“ werden je Los zwei verbindlich angebotene Termine bewertet: der maßgebende Zwischentermin mit 40 % und der vollständige Fertigstellungstermin mit 60 %. Maßgebend sind: Tiefbau – Abschluss Betonarbeiten 30.04.2027 / Fertigstellung 12.11.2027; Hochbau – Fertigstellung Außenwände 16.04.2027 / Fertigstellung 31.08.2027; technische Ausrüstung – Einbau Hochbehälter 30.04.2027 / Fertigstellung 19.11.2027. Die übrigen dargestellten Termine kennzeichnen weitere Schnittstellen. Beide angebotenen Wertungstermine werden Vertragsbestandteil; nach Zuschlag ist der Ablaufplan unter Wahrung dieser Fristen fortzuschreiben.