Projekttitel: Bau eines **Vulkan Balancepfades „Naturabenteuer & Fitness“ in der Stadt Hillesheim**
Vergabeorganisation: Touristik GmbH Gerolsteiner Land

Anschrift: Burgstraße 6; 54576 Hillesheim

Projektleitung: Frank Reuter

E-Mailadresse: reuter@gerolsteiner-land.de

Telefon: +49 65 91 13 3006

Hillesheim, den 13.06.2026

Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes für die Erstellung und Bau eines Vulkan Balancepfades „Naturabenteuer & Fitness“ in der Stadt Hillesheim

Sehr geehrte Damen & Herren,

die Touristik GmbH Gerolsteiner Land möchte gemeinsam mit der Stadt Hillesheim einen Vulkan Balancepfad „Naturabenteuer & Fitness“ errichten.

Wir bitten Sie um Abgabe eines Angebotes entsprechend der zusammengestellten Ausschreibungsunterlagen.

- Angebotsaufforderung mit allgemeiner Projekt- und Leistungsbeschreibung

    - Allgemeine Projektbeschreibung
    - Lageplan
    - Leistungsverzeichnis allgemein
    - Leistungsverzeichnis detailliert
    - Anlage: Projektbeschreibung detailliert
    - Anlage: Gliederung der Betriebsfläche

Es ist beabsichtigt, die in der Leistungsbeschreibung und dem Leistungsverzeichnis aufgeführten Arbeiten über eine öffentliche Ausschreibung zu vergeben. Zuschlagskriterium ist ausschließlich der Preis.

Beginn der Angebotsabgabe: 20.10.2026

Ende der Angebotsabgabe: 11.11.2026 11 Uhr

Für das Vergabeverfahren gilt die Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen Teil A (VOB/A). Im Fall einer Angebotsabgabe bitten wir Sie die beigefügten Vordrucke der Leistungsverzeichnisse auszufüllen und per e-Vergabe einzureichen.

Des Weiteren müssen die beiliegenden Erklärungen zur Einhaltung der gesetzlichen Bestimmungen für öffentliche Auftragsvergaben abgegeben werden. Etwaige Änderungen des Angebotes sind bis zum Ende der zuvor genannten Verfahrensfrist möglich.

Mit besten Grüßen

Frank Reuter (Geschäftsführer Touristik GmbH Gerolsteiner Land)

Allgemeine Projektbeschreibung:

Die Touristik GmbH Gerolsteiner Land plant für die Stadt Hillesheim die Errichtung eines Naturparcours im Naherholungsgebiet Bolsdorfer Tälchen.

Das Hauptaugenmerk bei diesem Projekt richtet sich auf die Aspekte Naturabenteuer & Fitness für Kinder- und Jugendliche, neben dem reinen Erlebnisfaktor soll die Förderung von körperlichen und sozialen Kompetenzen im naturnahen Umfeld des Naturparks Vulkaneifel eine zentrale Bedeutung erhalten.

Darüber hinaus sollen durch den Parcours langfristige Effekte wie die Förderung des körperlichen und geistigen Wohlbefindens sowie eine Stärkung des Gesundheitsbewusstseins in der Bevölkerung erzielt werden. Der Parcours würde außerdem die Nachhaltigkeit durch eine naturnahe Gestaltung und die Förderung des Naturbewusstseins unterstützen.

Die Ausstattung des Parcours soll Hoch- und Niedrigelemente zum Klettern, Balancieren und weitere Komponenten für das allgemeine physische Training enthalten.
Der Parcours ist auf drei verschiedene Standorte aufgeteilt. Siehe Gliederung der Betriebsfläche in den Anlagen.

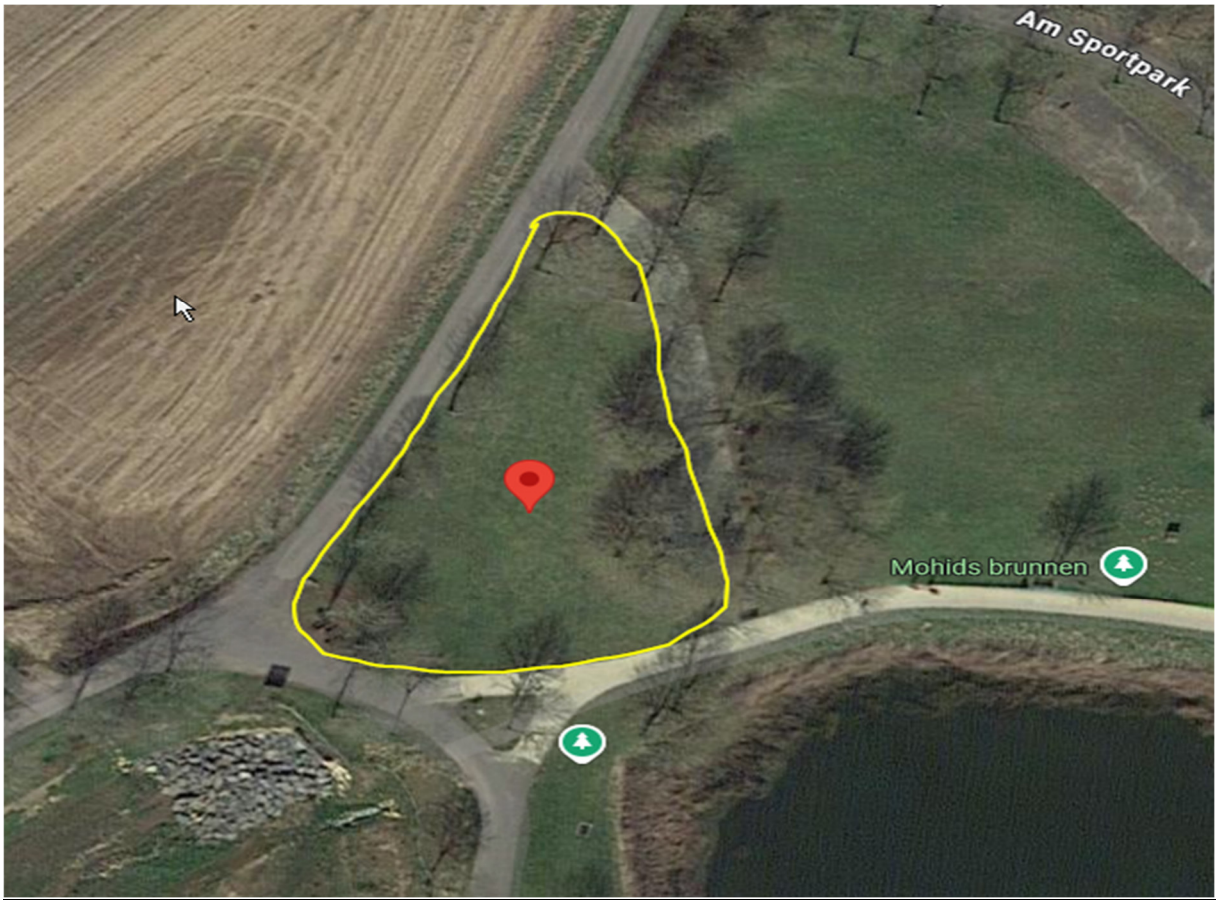
Die Anlage würde somit Einzelpersonen und Gruppen gleichermaßen zugutekommen, wobei sowohl Einheimische als auch Besucher*innen der Region gleichermaßen angesprochen werden sollen. Der Vulkan Balancepfad würde nicht nur individuelle Naturerlebnisse in der Freizeit bieten, sondern auch die Durchführung von Gruppenevents wie Teamtrainings und andere Formen sozialer Interaktion ermöglichen.

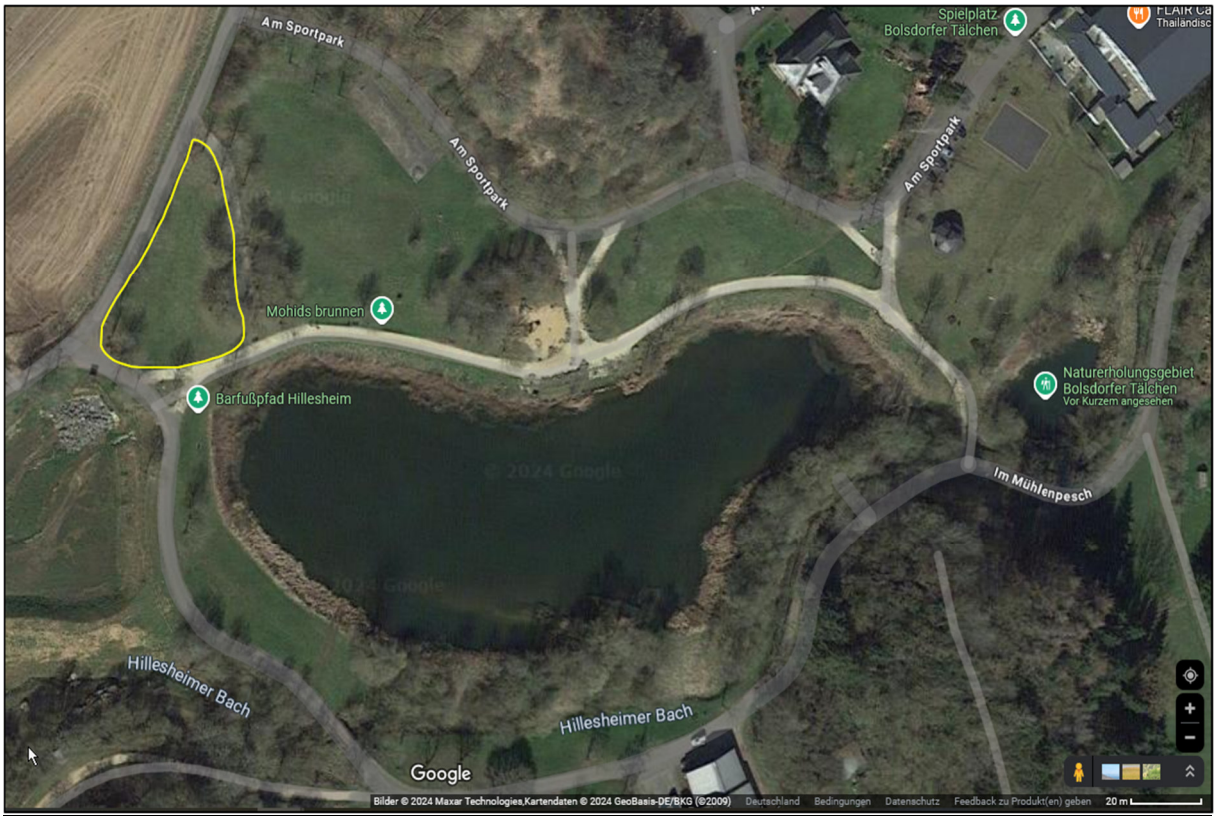
Zusätzlich zur Steigerung der Naherholungsqualität für die lokale Bevölkerung soll der Vulkan Balancepfad als ein touristischer Anziehungspunkt mit Alleinstellungsmerkmal in der Vulkaneifel positioniert werden. Er würde die Urlaubsregion mit einem innovativen Erlebnishighlight bereichern und die regionale Tourismusinfrastruktur aufwerten.

Hinweis:

„Auf der Fläche Flur 22 Flurstücknummer 45/3 befinden sich Entsorgungsleitungen der Verbandsgemeindewerke Gerolstein. Diese dürfen in einem Schutzstreifen von 5m nicht überbaut werden. Die Betonfundamente dürfen nicht oberhalb dieser Leitungen stehen."

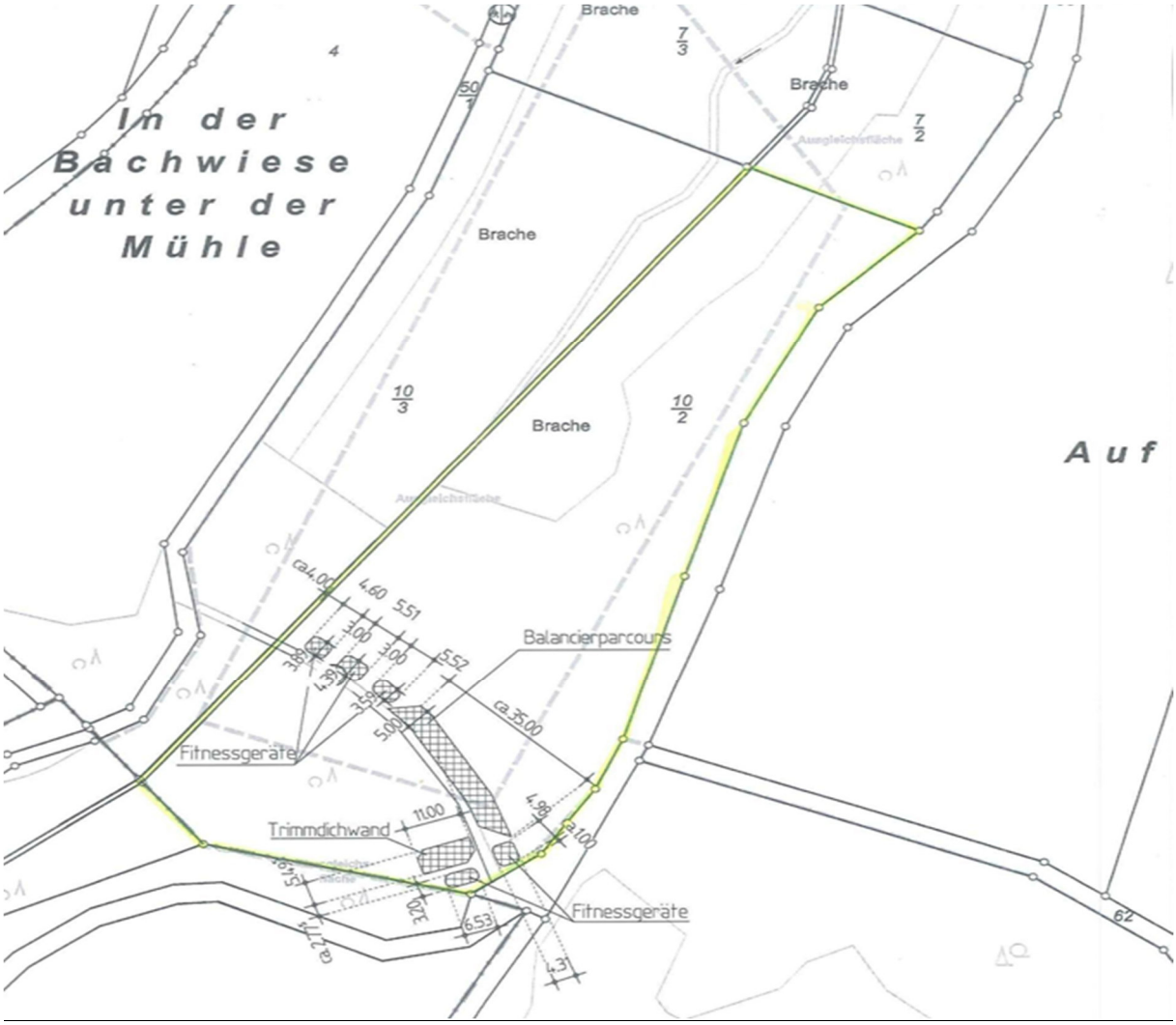
Lageplan Grundstück: Flur 22, Flurstücknummer 45/3





Touristik GmbH Gerolsteiner Land • Burgstr. 6 • 54576 Hillesheim •
touristinfo@gerolsteiner-land.de • (0 65 91 13 31 00

Lageplan Grundstück: Flur 23, Flurstücknummer 10/2



Touristik GmbH Gerolsteiner Land • Burgstr. 6 • 54576 Hillesheim •
touristinfo@gerolsteiner-land.de • (0 65 91 13 31 00

Name des Bewerbers: _____

Ansprechpartner: _____

Anschrift: _____

_____

E-Mail: _____

Telefon: _____

Leistungsverzeichnis allgemein

Lfd. Nr.	Leistungsbezeichnung	Geschätzte Einheit in Stunden	Gesamtpreis netto
1	Baustelleneinrichtung		
2	Erstellung Bauplanung		
3	Individuelle Großspielkombination aus Robinie, Komplettleistung inkl. Lieferung und Montage	_____	_____
4	Sprungmatte	_____	_____
5	Netzpyramide „Vulkan“	_____	_____
6	Balancierbereich	_____	_____
7	3 x Niedrigseilgartenelemente		
8	Eichhörnchen-Netz		
9	Fitnessparcours		
10	Erdarbeiten		
11	Fallschutzbelag und Umrandung		
12	Abnahme		
13	Sonstiges, zusätzliche Arbeiten		
		Gesamtsumme netto	
		Umsatzsteuer 19%	
		Gesamtsumme brutto	

Leistungsverzeichnis detailliert (siehe nähere Beschreibung der einzelnen Leistungen in der Anlage „Projektbeschreibung detailliert“)

Lfd. Nr.	Beschreibung	Leistungs-einheit	Anzahl	Einzel-preis netto	Gesamt-preis netto
1	**Baustelleneinrichtung**				
1.1	Baustelle einrichten, vorhalten und räumen: Geräte, Werkzeuge und Betriebsmittel zur vertragsgemäßen Ausführung anliefern, bereitstellen und betriebsfertig aufstellen; nach Abschluss der Arbeiten Baustelle von Geräten und Materialien räumen, Abfälle ordnungsgemäß entsorgen	pauschal	1,0		-
	Gesamtsumme			-	
2	**Erstellung Bauplanung**				
2.1	Herstellung einer visuellen Bauskizze zur Absprache mit dem AG und zur Visualisierung des Projekts	pauschal	1,0		-
	Gesamtsumme			-	
3	**Individuelle Großspielkombination aus Robinie, Komplettleistung inkl. Lieferung und Montage**				
3.1	Liefern, herstellen, transportieren und fachgerecht montieren/errichten	pauschal	1,0		-
3.2	Konstruktion / Tragwerk Robinienmasten ca. 18cm Durchmesser	pauschal	1,0		-
3.3	Spielebenen / Plattformen / zentrale Spielplattform	pauschal	1,0		-
3.4	Seil-, Netz- und Balancierelemente	pauschal	1,0		-
3.5	Multivine	pauschal	1,0		-
3.6	Tauslalom	pauschal	1,0		-
3.7	Kombielemente Balancierbalken und Hangelbalken	pauschal	1,0		-

3.8	Schaukelbrücke	pauschal	1,0		-
3.9	Stangenwald	pauschal	1,0		-
3.10	Kletternetz mit Handlauf	pauschal	1,0		-
3.11	Handlauf	pauschal	1,0		-
3.12	Trust Bridge (niedriger Bereich)	pauschal	1,0		-
3.13	Multivine (niedriger Bereich)	pauschal	1,0		-
3.14	Balancierbalken (niedriger Bereich)	pauschal	1,0		-
	Gesamtsumme			-	
4	**Sprungmatte**				-
4.1	Lieferung und Einbau	pauschal	1,0		-
	Gesamtsumme			-	
5	**Netzpyramide „Vulkan“**				-
5.1	Planung, Lieferung und Einbau einer Netzpyramide in Vulkanoptik.	pauschal	1,0		-
5.2	Seilkonstruktion	pauschal	1,0		-
5.3	Stahlkonstruktion	pauschal	1,0		-
	Gesamtsumme			-	
6	**Balancierbereich**				-
6.1	Lieferung und Einbau Balancierparcours	pauschal	1,0		-
6.2	Material	pauschal	1,0		-
	Gesamtsumme			-	
7	**Niedrigseilgartenelemente:** Verbindung vom Balancierbereich mit 3 Niedrigseilgartenelementen				-
7.1	Lieferung und Einbau von 4 natur-gewachsenen Robinienrundholzmasten	pauschal	1,0		-
7.2	Trust Bridge Lieferung und Einbau	pauschal	1,0		-

7.3	Multivine Lieferung und Einbau	pauschal	1,0		-
7.4	Schaukelbrücke Lieferung und Einbau	pauschal	1,0		-
	Gesamtsumme			-	
8	**Eichhörnchennetz**				-
8.1	Lieferung und Einbau	pauschal	1,0		-
8.2	Material	pauschal	1,0		-
	Gesamtsumme			-	
9	**Fitnessparcours**				-
9.1	Lieferung und Montage eines Outdoorfitnessgerätes	pauschal	1,0		-
	Gesamtsumme			-	
10	**Erdarbeiten**				-
10.1	Erstellung von Schraubfundamenten für Großspielgerät XL	Stück	14		-
10.2	Erstellung von Schraubfundamenten für Niedrigseilgarten XL	Stück	4		-
10.3	Erstellung von Schraubfundamenten für Balancierparcours	Stück	15		-
10.4	Erstellung von Fundamentlöchern für Robinienkopfgang	Stück	10		-
10.5	Erstellung und Lieferung Beton von Fundamentlöchern für Fitnessgerät	Stück	10		-
10.6	Erstellung der Fundamentlöcher und Lieferung Beton für die Vulkan	Stück	6		-
10.7	Erdarbeiten Fallschutzfläche Großspielgerät „Vulkanpfad“	Preis pro qm^3	82 qm^3 gesamt		-
10.8	Erdarbeiten Fallschutzfläche Vulkan	Preis pro qm^3	16 qm^3 gesamt		-

10.9	Erdarbeiten Fallschutzfläche Fitnessgerät	Preis pro qm^3	25 qm^3 gesamt		-
	Gesamtsumme			-	
11	**Fallschutzbelag und Umrandung**				-
11.1	Einbringen Fallschutzmaterial im Bereich Großspielgerät „Vulkanpfad“	Preis pro qm^3	110 qm^3 gesamt		-
11.2	Einbringen Fallschutzmaterial im Bereich Netzvulkan“	Preis pro qm^3	25 qm^3 gesamt		-
11.3	Einbringen Fallschutzmaterial im Bereich Fitnessparcours	Preis pro qm^3	40 qm^3 gesamt		-
11.4	Umrandung Fallschutzbereich aus Robinien-Rundholz Fitnessbereich	Preis pro m	40 m gesamt		-
11.5	Umrandung Fallschutzbereich aus Robinien-Rundholz Vulkanpfad und Netzpyramide	Preis pro m	120 m gesamt		-
	Gesamtsumme			-	
12	**Abnahme**	pauschal	1,0		-
	Gesamtsumme			-	
13	**Sonstiges, zusätzliche Arbeiten**	pauschal	1,0		-
	Gesamtsumme			-	
	Gesamtsumme netto			-	
	Umsatzsteuer 19%			-	
	Gesamtsumme brutto			-	

_____ _____

Ort, Datum **Unterschrift der Bieterin/des Bieters**