

**Dies ist eine
unverbindliche
Darstellung der
eForms-
formatierten
Bekanntmachung.**

1 Beschaffer

1.1 Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: [Kreis Lippe - Der Landrat] ---

Art des öffentlichen Auftraggebers: Kommunalbehörden

Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers:
Allgemeine öffentliche Verwaltung

2 Verfahren

2.1 Verfahren

Titel: Planung Heizung-Lüftung-Sanitär: Umbau und Erweiterung der Irmela-Wendt-Schule in Lage-Pottenhausen

Beschreibung: Ausgeschrieben werden die Fachplanungsleistungen "Heizung-Lüftung-Sanitär" (Leistungsphasen 1-9) für den Umbau / Erweiterung der Irmela-Wendt-Schule in Lage-Pottenhausen.

Kennung des Verfahrens: 9c5aca50-62dd-478a-9103-cde0b6d81b9c

Interne Kennung: VIS 054/2025

Verfahrensart: Offenes Verfahren

2.1.1 Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

2.1.2 Erfüllungsort

NUTS-3-Code: Lippe (DEA45)

Land: Deutschland

2.1.4 Allgemeine Informationen

Verfahrensart

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

VgV

2.1.5 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

2.1.6 Ausschlussgründe:

Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens: [Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens] ---

Insolvenz: [Insolvenz] ---

Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren: [Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren] ---

Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung:
[Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung] ---

Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren: [Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren] ---

Bildung krimineller Vereinigungen: [Bildung krimineller Vereinigungen] ---

Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen:
[Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen] ---

Verstöße gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:
[Verstöße gegen umweltrechtliche Verpflichtungen] ---

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:
[Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung] ---

Betrug oder Subventionsbetrug: [Betrug oder Subventionsbetrug] ---

Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung: [Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung] ---

Zahlungsunfähigkeit: [Zahlungsunfähigkeit] ---

Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:
[Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen] ---

Insolvenz: [Insolvenz] ---

Rein nationale Ausschlussgründe: [Rein nationale Ausschlussgründe] ---

Interessenkonflikt: [Interessenkonflikt] ---

Wettbewerbsverzerrung wegen Vorbefassung:
[Wettbewerbsverzerrung wegen Vorbefassung] ---

Schwere Verfehlung: [Schwere Verfehlung] ---

Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags: [Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags] ---

Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: [Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen] ---

Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen: [Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen] ---

Einstellung der beruflichen Tätigkeit: [Einstellung der beruflichen Tätigkeit] ---

Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben: [Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben] ---

Bildung terroristischer Vereinigungen: [Bildung terroristischer Vereinigungen] ---

5 Los

5.1 Los: LOT-0001

Titel: Planung Heizung-Lüftung-Sanitär: Umbau und Erweiterung der Irmela-Wendt-Schule in Lage-Pottenhausen

Beschreibung: Geplant ist an den Altbau einen Anbau mit zwei Klassenzimmern und Treppenhaus mit Aufzugsanlage anzubauen. Im gleichen Zuge soll eine Aufstockung mit fünf Klassen, drei Gruppenräumen, einem Nebenraum, sanitären Anlagen sowie die Zugänglichkeit über zwei Treppenhäuser umgesetzt werden. Eine Umstrukturierung der bestehenden Räumlichkeiten im Keller-, sowie Erdgeschoss ist ebenfalls geplant. Zudem soll der „Neubau“ so umstrukturiert werden, dass die Verwaltung mit Lehrerzimmer, Teeküche, Sekretariat sowie Büros für Schulleitung und Stellvertretung und zusätzlich Räumlichkeiten für den Ganztagsbereich Platz finden. Die sanitären Anlagen im Verbindungsgang sind Bestandteil der Sanierung. Aus energetischer Sicht soll das Gebäude bzw. deren Bauteile im Passivhaus-Standard geplant und gebaut werden, ebenso liegt der Fokus der Umsetzung im Bereich des nachhaltigen und zirkulären Bauens.

Interne Kennung: 0001

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

5.1.2 Erfüllungsort

NUTS-3-Code: Lippe (DEA45)

Land: Deutschland

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 15/06/2025

Enddatum: 31/12/2027

5.1.6 Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Nicht mit EU-Mitteln finanziertes Beschaffungsprojekt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen

Besonders geeignet für KMU

Zusätzliche Informationen: #Besonders geeignet für:freelance#

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: Entfällt

5.1.9 Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung: Teilnahmeberechtigt sind natürliche und juristische Personen, die die geforderten fachlichen Anforderungen erfüllen und dies durch einen oder mehrere geeignete Belege wie jeweils aufgeführt nachweisen a) Bei natürlichen Personen sind die fachlichen Anforderungen erfüllt, wenn sie gemäß Rechtsvorschrift ihres Heimatstaates berechtigt sind, am Tage der Bekanntmachung die Berufsbezeichnung Ingenieur/in zu führen oder in der Bundesrepublik Deutschland als Ingenieur/in tätig zu werden. Das zu Grunde liegende Studium ist in der Fachrichtung Versorgungstechnik abgeschlossen worden. Ist die Berufsbezeichnung im jeweiligen Heimatstaat gesetzlich nicht geregelt, so erfüllt die fachlichen Anforderungen

als Ingenieur, wer über ein Diplom, Prüfungszeugnis oder sonstigen Befähigungsnachweis verfügt, dessen Anerkennung der Richtlinie 2005/36/EG und den Vorgaben des Rates vom 07.09.2005 über die Anerkennung von Berufsqualifikationen (ABl. EU Nr. L 255 S. 22) entspricht. b) Bei juristischen Personen sind die fachlichen Anforderungen erfüllt, wenn zu ihrem satzungsgemäßen Geschäftszweck Planungsleistungen gehören, die der anstehenden Planungsaufgabe entsprechen und wenn ein bevollmächtigte Vertreter der juristischen Person oder der mit der Aufgabe betraute Mitarbeiter die fachlichen Anforderungen erfüllt, die an natürliche Personen gestellt werden. c) Bietergemeinschaften natürlicher und/oder juristischer Personen sind ebenfalls teilnahmeberechtigt, wenn jedes Mitglied der Bietergemeinschaft teilnahmeberechtigt ist.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung: Bieter haben nachzuweisen, dass Sie über eine Berufshaftpflichtversicherung in folgender Höhe verfügen: Deckungssumme pro Versicherungsfall von mind. 2.000.000,- € für Personenschäden und mind. 1.000.000,- € für Sach- und Vermögensschäden. Die Gesamtleistung des Versicherers innerhalb eines Versicherungsjahres muss mindestens das Doppelte dieser Deckungssummen betragen (2 Versicherungsfälle pro Jahr). Sofern ein Versicherungsschutz im vorstehenden Sinne (noch) nicht besteht, ist eine Bestätigung des Versicherers ausreichend, wonach im Auftragsfall ein Versicherungsschutz im vorstehenden Sinne gewährt werden wird. Die Bestätigung des Versicherers ist mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung: a) Planung von Gebäude als Sonderbauten (Schulbau) Bieter haben mittels Eigenerklärung - Referenzblatt Fachplanung HLS

Schulbau - nachzuweisen, dass sie in den letzten 7 Jahren (Abschluss ab 2018) mindestens in einer Referenz die Fachplanung HLS bezüglich mindestens einer abgeschlossenen Planung von Sonderbauten (Schule) der LPH 1 - 8 gem. § 55 HOAI), das mit Baukosten in den Kostengruppen 410, 420 und 430 laut Kostenfeststellung in Höhe von mind. 400.000,- € netto errichtet worden ist und eine Nutzfläche von mind. 500 m² aufweist, durchgeführt haben. Die Referenz kann sich innerhalb der Leistungsphasen aufteilen (z.B. eine Referenz LPH 1-4, eine weitere Referenz LPH 5 - 7, eine weitere Referenz LPH 8). b) Planung von Gebäude in Passivhausbauweise Bieter haben mittels Eigenerklärung - Referenzblatt Fachplanung HLS Passivhaus - nachzuweisen, dass sie in den letzten 7 Jahren (Abschluss ab 2018) mindestens in einer Referenz die Fachplanung HLS bezüglich mindestens einer abgeschlossenen Planung von Gebäuden in Passivhausbauweise (LPH 1 - 8 gem. § 55 HOAI), das mit Baukosten in den Kostengruppen 410, 420 und 430 laut Kostenfeststellung in Höhe von mind. 400.0000,- € netto errichtet worden ist und eine Nutzfläche von mind. 500 m² aufweist, durchgeführt haben. Die Referenz kann sich innerhalb der Leistungsphasen aufteilen (z.B. eine Referenz LPH 1-4, eine weitere Referenz LPH 5 - 7, eine weitere Referenz LPH 8).

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätskriterium

Beschreibung: Qualifikation des Projektleiters unter Berücksichtigung der persönlichen Erfahrung in ausgewählten Projekten

Gewichtung (Punkte, genau): 30

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätskriterium

Beschreibung: Qualifikation des Projektleiters unter Berücksichtigung der Dauer der Berufserfahrung als Projektleiter

Gewichtung (Punkte, genau): 20

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preiskriterium

Gewichtung (Punkte, genau): 50

5.1.11 Auftragsunterlagen

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: DEU

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/9c5aca50-62dd-478a-9103-cde0b6d81b9c] ---

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/9c5aca50-62dd-478a-9103-cde0b6d81b9c

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Nebenangebote: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote:
08/05/2025 09:00 +02:00

Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss: 60 DAYS

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Eine Nachforderung von Unterlagen ist teilweise ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Datum der Angebotsöffnung: 08/05/2025 09:00
+02:00

Auftragsbedingungen:

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Bieter haben durch Eigenerklärung (Eigenerklärung Ausschlussgründe) nachzuweisen, dass kein Ausschlussgrund nach §§ 123, 124 GWB vorliegt. Bieter haben durch Eigenerklärung (Eigenerklärung Sanktionspaket) nachzuweisen, dass kein Bezug zur Russland im Sinne des Sanktionspakets der EU vorliegt.

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: No

Zahlungen werden elektronisch geleistet: Yes

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Entfällt

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Entfällt

5.1.16 Weitere Informationen, Mediation und Überprüfung

Überprüfungsstelle: [Vergabekammer Westfalen] ---

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: [Kreis Lippe - Der Landrat] ---

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: [Kreis Lippe - Der Landrat] ---

8 Organisationen

8.1 ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Kreis Lippe - Der Landrat

Identifikationsnummer: 5

Postanschrift: Felix-Fechenbach-Str. 5

Ort: Detmold

Postleitzahl: 32756

NUTS-3-Code: Lippe (DEA45)

Land: Deutschland

E-Mail: z.vergabestelle@kreis-lippe.de

Telefon: +49 5231625021

Internet-Adresse: <https://www.kreis-lippe.de/>

Profil des Erwerbers: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1 ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Westfalen

Identifikationsnummer: 189cdc0d-2f45-4388-884c-bb27b4b9bab4

Postanschrift: Albrecht-Thaer-Straße 9

Ort: Münster

Postleitzahl: 48147

NUTS-3-Code: Lippe (DEA45)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@brms.nrw.de

Telefon: +49 2514111691

Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

10 Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung:
9c5aca50-62dd-478a-9103-cde0b6d81b9c-01

Hauptgrund für die Änderung: Aktualisierte Informationen

Beschreibung: Korrektur der Anzeige der Angebotsfrist.
korrekte Angebotsfrist 08.05.2025, 09:00 Uhr

11 Informationen zur Bekanntmachung

11.1 Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 364d907f-
b083-441b-940c-f6f32420af99 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder
Konzessionsbekanntmachung - Standardregelung

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung:
08/04/2025 15:41 +02:00

**Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell
verfügbar ist:** Deutsch