KZ-Gedenkstätte Schweising
Bauablaufplan
Stand 04.09.2026

Nr.	Vorg	Vorgangsname	Dauer	Anfang	Ende	Vorgänger
1		**BAUGENEHMIGUNG**	**0 Tage**	**Die 03.02.26**	**Die 03.02.26**	
2		**LPH 5 - AUSFÜHRUNGSPLANUNG**	**200 Tage**	**Mon 03.11.25**	**Mon 31.08.26**	
3		**Prüfung Statik**	**10 Tage**	**Mit 08.07.26**	**Die 18.08.26**	
4		Einreichen Statikpläne	0 Tage	Mit 08.07.26	Mit 08.07.26	
5		Prüffrist	6 Wochen	Mit 08.07.26	Die 18.08.26	4
6		Freigabe Prüfing.	0 Tage	Die 18.08.26	Die 18.08.26	5
7		**LPH 6 - AUSSCHREIBUNG**	**164 Tage**	**Die 11.08.26**	**Mon 12.04.27**	
14						
15		**Eingang Zuwendungsbescheid / Freigabe vorgezogener Maßnahmenbeginn**	**0 Tage**	**Fre 11.09.26**	**Fre 11.09.26**	
16						
17		**LPH 7 - VERGABE**	**187 Tage**	**Mon 14.09.26**	**Mit 16.06.27**	
18		**Vergabe - Lospaket 1**	**47 Tage**	**Mon 14.09.26**	**Mit 18.11.26**	
19		Veröffentlichung Lospaket 1	0 Tage	Mon 14.09.26	Mon 14.09.26	15EA+2 Tage
20		Angebotsfrist	36 Tage	Mon 14.09.26	Mon 19.10.26	19EA-1 Tag
21		Submission / Angebotseröffnung	0 Tage	Mon 19.10.26	Mon 19.10.26	20
22		Prüfung / Angebotsauswertung / Vergabevorschlag	10 Tage	Die 20.10.26	Mon 02.11.26	21
23		Versand Vorinformation / Infoschreiben an Bieter	0 Tage	Mon 02.11.26	Mon 02.11.26	22EA-1 Tag
24		Stillhaltefrist	8 Tage	Mon 02.11.26	Mon 09.11.26	23
25		Bindefrist	30 Tage	Die 20.10.26	Mit 18.11.26	21
26		Zuschlag Lospaket 1	0 Tage	Mon 09.11.26	Mon 09.11.26	24EA-1 Tag
27		**Vergabe - Lospaket 2**	**47 Tage**	**Mit 20.01.27**	**Son 28.03.27**	
36		**Vergabe - Lospaket 3**	**47 Tage**	**Mon 12.04.27**	**Mit 16.06.27**	
45						
46		**LPH 8 - BAUAUSFÜHRUNG**	**474 Tage**	**Mon 09.11.26**	**Fre 15.09.28**	
47						
48		**Arbeitsvorbereitung**	**464 Tage**	**Mon 09.11.26**	**Mon 04.09.28**	
49		Arbeitsvorbereitung Los 50	20 Tage	Mon 09.11.26	Sam 28.11.26	26
50		Arbeitsvorbereitung Los 40 und 43 inkl. Bestellfristen	16 Wochen	Mon 09.11.26	Mon 15.03.27	26
51		Werkplanung Los 02	**40 Tage**	**Mon 09.11.26**	**Mon 18.01.27**	
55		Vorfertigung Holzbau	8 Wochen	Die 19.01.27	Mon 15.03.27	54
56		Vorfertigung Fenster, Türelemente, Sonnenschutz	11 Wochen	Die 02.02.27	Mon 19.04.27	54EA+10 Tage
57		Werkplanung Los 03	**10 Tage**	**Mit 24.03.27**	**Die 06.04.27**	
61		Vorfertigung Los 03	6 Wochen	Mit 07.04.27	Die 18.05.27	60;57
62		Bemusterung, Bestellfrist Fliesen, Los 07	12 Wochen	Mon 14.06.27	Fre 03.09.27	44
63		Werkplanung, Bestellfrist & Vorfertigung Faltwand, Los 09	16 Wochen	Mon 16.08.27	Mon 06.12.27	35;180AE
64		Werkplanung, Bestellfrist & Vorfertigung Tischler, Los 10	16 Wochen	Mit 24.03.27	Die 13.07.27	35
65		Werkplanung & Vorfertigung Teeküche, Los 16	20 Wochen	Mon 14.06.27	Fre 29.10.27	44
66		Bestellfrist Schließanlage, Los 18	8 Wochen	Mit 15.12.27	Mit 09.02.28	35;189AE
67		Bestellfrist Ausstattung, Los 77	6 Wochen	Mon 24.07.28	Mon 04.09.28	203AE
68						
69		**Baustart**	**0 Tage**	**Mon 30.11.26**	**Mon 30.11.26**	**49EA+1 Tag**
70						
71		**Freianlagen inkl. BE, Los 50**	**384 Tage**	**Mon 30.11.26**	**Don 01.06.28**	
72		Baustelleneinrichtung, Los 50	4 Tage	Mon 30.11.26	Don 03.12.26	69AA-1 Tag
73		Herstellen Baustrom Los 45	1 Tag	Mon 30.11.26	Mon 30.11.26	72AA
74		Herstellen Bauwasser Los 41	1 Tag	Mon 30.11.26	Mon 30.11.26	72AA
75		Abtrag Oberboden / Deckschichten u. Abbruch Außenausstattung, Bauabsteckung Baufeld Gebäude, Los 50	6 Tage	Fre 04.12.26	Fre 11.12.26	72
76		BA1 - Freianlagen Parkplatz	**230 Tage**	**Mon 14.12.26**	**Fre 12.11.27**	
77		BA 1 - Bodenaustausch / Tiefbau	8 Wochen	Mon 14.12.26	Fre 19.02.27	75
78		Puffer Los 50 (Witterung)	10 Wochen	Mon 22.02.27	Fre 30.04.27	77
79		BA 1 - Tiefbau / Fundamente / Gräben Technische Anlage / Leerrohre	10 Wochen	Mon 03.05.27	Fre 09.07.27	78
80		BA 1 - Pflanzungen / Rasenansaat - nur im bereich des Knicks	2 Wochen	Mon 19.07.27	Fre 30.07.27	79EA+1 Woche
81		BA 1 - Unterbau	6 Wochen	Mon 12.07.27	Fre 20.08.27	79
82		Grobinst. ELT Los 45 (Leitungen in bauseitigen Leerohren) - Freianlagen BA 1	2 Wochen	Mon 23.08.27	Fre 03.09.27	81
83		BA 1 - Deckschichten	12 Wochen	Mon 23.08.27	Fre 12.11.27	81
84		Feininst. ELT Los 45, Aufstellen von Leuchten - Freianlagen BA 1	2 Wochen	Mon 01.11.27	Fre 12.11.27	82;83EA-10 Tage
85		BA 1 - Parkplatz befahrbar / Teilabnahme Los 50 - BA 1	0 Tage	Fre 12.11.27	Fre 12.11.27	83
86		BA 2 - Freianlagen Gedenkstätte	**130 Tage**	**Mon 29.11.27**	**Fre 26.05.28**	
87		BA 2 - Rückbau Baustraße/alte Zufahrt u. Umstellen BE	1 Woche	Mon 29.11.27	Fre 03.12.27	181AA+5 Tage
88		BA 2 - Tiefbau / Fundamente / Gräben / Leerrohre	10 Tage	Mon 06.12.27	Fre 17.12.27	87
89		BA 2 - Unterbau	6 Wochen	Mon 20.12.27	Fre 28.01.28	88
90		Grobinst. ELT Los 45 (Leitungen in bauseitigen Leerohren) - Freianlagen BA 2	1 Woche	Mon 31.01.28	Fre 04.02.28	89
91		Freilegung Lagerstraße (Kreis NF)	10 Tage	Don 03.02.28	Mit 16.02.28	92AA+3 Tage
92		BA 2 - Deckschichten	10 Wochen	Mon 31.01.28	Fre 07.04.28	89
93		BA 2 - Einbauten / Außenausstellung	2 Wochen	Mon 27.03.28	Fre 07.04.28	92EA-2 Wochen
94		Feininst. ELT Los 45/46, Leuchten /Eingassen Trennstellenk. - Freianlagen BA 2	2 Wochen	Mon 03.04.28	Fre 14.04.28	90;93EA-1 Woche
95		BA 2 - Pflanzungen / Rasenansaat	3 Wochen	Mon 10.04.28	Fre 28.04.28	92
96		Puffer Los 50 (Witterung)	4 Wochen	Mon 01.05.28	Fre 26.05.28	95
97		Teilabnahme Los 50 - BA 2	0 Tage	Fre 26.05.28	Fre 26.05.28	96
98		Rückbau Baustelleneinrichtung	4 Tage	Mon 29.05.28	Don 01.06.28	97
99		Schlussabnahme Los 50	0 Tage	Don 01.06.28	Don 01.06.28	98
100						
101		**Weihnachten 2026 / 2027**	2 Tage	Don 24.12.26	Son 03.01.27	
102						
103		**Gebäude - Erd- und Betonbau, Los 01**	**69 Tage**	**Mon 11.01.27**	**Don 15.04.27**	
104		Baustart Los 01	0 Tage	Mon 11.01.27	Mon 11.01.27	101EA+6 Tage
105		Vorbereitende Maßnahme (Abbruch Winkelstützen, Schnurgerüst)	2 Tage	Mon 11.01.27	Die 12.01.27	104EA-1 Tag
106		Erdbau (Baugrube u. Bodenaustausch)	7 Tage	Mit 13.01.27	Don 21.01.27	105;136
107		Sohle Streifenfundamente fertig	0 Tage	Don 21.01.27	Don 21.01.27	106
108		Schalung / Bewehrung Streifenfundamente (in mind. 4 Abschnitten)	15 Tage	Fre 22.01.27	Don 11.02.27	107
109		Fundamenterder, Los 46	20 Tage	Mon 25.01.27	Fre 19.02.27	108AA+1 Tag
110		**Betonage Streifenfundammete (in mind. 4 Abschnitten)**	17 Tage	Mit 27.01.27	Don 18.02.27	108AA+3 Tage
111		Abbinden Streifenfundamente, bis Ausschalen, letzter Abschnitt	4 Tage	Fre 19.02.27	Mon 22.02.27	110
112		Streifenfundamente ausgeschalt	0 Tage	Mon 22.02.27	Mon 22.02.27	111
113		Rückverfüllen unter BP, Grundleitungsarbeiten, Planum BP	4 Tage	Die 23.02.27	Fre 26.02.27	112
114		Lastplattendruckversuch, Abnahme Planum	0 Tage	Fre 26.02.27	Fre 26.02.27	113EA-1 Tag
115		**Betonage Sauberkeitsschicht Bodenplatte**	**1 Tag**	**Fre 26.02.27**	**Fre 26.02.27**	**114**
116		Abbinden Sauberkeitsschicht bis begehbar für Bewehrungsarbeiten	2 Tage	Sam 27.02.27	Son 28.02.27	115
117		Bewehrung Bodenplatte	4 Tage	Mon 01.03.27	Don 04.03.27	116
118		**Betonage Bodenplatte**	**1 Tag**	**Fre 05.03.27**	**Fre 05.03.27**	**117;109**
119		Abbinden Bodenplatte, bis Ausschalen	4 Tage	Sam 06.03.27	Die 09.03.27	118
120		Ausschalen Bodenplatte	1 Tag	Mit 10.03.27	Mit 10.03.27	118EA+2 Tage
121		Abbinden Bodenplatte, bis Endfestigkeit	27 Tage	Sam 06.03.27	Don 01.04.27	118
122		Bewehrung Sockel-Aufkantung	5 Tage	Don 11.03.27	Mit 17.03.27	120
123		Betonage Sockel-Aufkantung	5 Tage	Mon 15.03.27	Fre 19.03.27	**122EA-3 Tage**
124		Abbinden Sockel-Aufkantung, bis Ausschalen	4 Tage	Sam 20.03.27	Die 23.03.27	123
125		Ausschalen Sockel-Aufkantung	3 Tage	Mit 24.03.27	Fre 26.03.27	124
126		Abbinden Sockel-Aufkantung, bis Endfestigkeit	27 Tage	Sam 20.03.27	Don 15.04.27	123
127		Abdichtungs-/Dämmarbeiten Streifenfundamente, BP-Stirn, Sockel	3 Tage	Don 25.03.27	Mon 29.03.27	125AA+1 Tag
128		Ringerder, Los 46	2 Tage	Mon 29.03.27	Die 30.03.27	109;129EA-2 Tage
129		Rückverfüllen Arbeitsräume, bis -0,4 m OK FFB	3 Tage	Fre 26.03.27	Die 30.03.27	127EA-2 Tage
130						
131		**Schulferien Ostern 2027**	10 Tage	Die 30.03.27	Son 10.04.27	
132						
133		Geothermie-Bohrungen, inkl. Einführen ins Gebäude, Los 40	9 Tage	Mit 31.03.27	Mon 12.04.27	129
134						
135		**Gebäude - Holzbau Fenster Sonnenschutz, Los 02**	**217 Tage**	**Die 01.12.26**	**Mit 13.10.27**	
136		vorgezogene Rückbauarbeiten Bestandsfassade, Los 02	4 Tage	Die 01.12.26	Fre 04.12.26	69
137		Baustart Los 02	0 Tage	Mon 12.04.27	Mon 12.04.27	129EA+1 Tag;133
138		Aufstellen Holzbau (Stützen, Wände inkl. Richtschwellen, Dachtragwerk)	12 Tage	Die 13.04.27	Mit 28.04.27	55;137
139		Dämm- und Abdichtungsarbeiten, Außenwände und Dach	30 Tage	Die 27.04.27	Mon 07.06.27	138EA-2 Tage
140		Einbau Flachdachfenster	4 Tage	Don 29.04.27	Die 04.05.27	138
141		Einbau Fenster, Türelemente, Sonnenschutz	13 Tage	Die 18.05.27	Don 03.06.27	139EE-2 Tage;56;138
142		Grobinst. Los 45 - Anschluss Sonnenschutz und Fensterantriebe	2 Tage	Fre 04.06.27	Mon 07.06.27	140;141
143		Inbetriebnahme Flachdachfenster u. Sonnenschutz	1 Tag	Die 08.06.27	Die 08.06.27	140;141EA-1 Tag;142
144		Puffer Holzbau Los 02 (Witterung)	10 Tage	Mit 09.06.27	Die 22.06.27	143
145		Sockelputz	10 Tage	Die 08.06.27	Mon 21.06.27	139;141
146		**Hülle dicht**	0 Tage	Die 22.06.27	Die 22.06.27	139;140;141;144
147		Abdichtung auf Bodenplatte Los 02	5 Tage	Mit 23.06.27	Die 29.06.27	146
148		Standzeit Fassadengerüst	26 Wochen	Don 15.04.27	Mit 13.10.27	137EA+2 Tage;133
149						
150		**Gebäude - Dach- und Fassadenbekleidung, Los 03**	**70 Tage**	**Mit 09.06.27**	**Die 14.09.27**	
151		UK Fassade, Dach und Fensterbretter, inkl. Rinnen u. Fallrohre, Los 03	8 Wochen	Mit 09.06.27	Die 03.08.27	61;146EA-2 Wochen;141EA-5 Tage
152		Cortenstahlschindeln, Fassade und Dach / Fensterbretter, Los 03	10 Wochen	Mit 07.07.27	Die 14.09.27	151EA-4 Wochen;146
153		Blitzschutzarbeiten an Fassade und Dach, inkl. Trennstellen, Los 46	6 Tage	Fre 30.07.27	Fre 06.08.27	151EA-3 Tage
154						
155		**Schulferien Sommer 2027**	32 Tage	Sam 03.07.27	Sam 14.08.27	
156						
157		**Gebäude - Haustechnik & Ausbau**	**163 Tage**	**Mit 30.06.27**	**Fre 11.02.28**	
158		Trockenbauwände - Ständer, einseitige Beplankung, abstellen, Los 04	2 Tage	Mit 30.06.27	Don 01.07.27	147;35
159		Grobinst. Los 45 - Installationen im Ber. Von Vorwänden & TB-Abhangdecken	13 Wochen	Mit 30.06.27	Die 28.09.27	147
160		Grobinst. Los 45 - Leerrohre auf RFB und Bodentanks	1 Woche	Mit 30.06.27	Die 06.07.27	147
161		Grobinst. Los 45 - Sonstiges	22 Wochen	Mit 30.06.27	Die 30.11.27	147
162		Grobinst. Los 41 - Heizleitungen, SW- & TW-Leitungen, Bodenablauf	20 Tage	Mit 30.06.27	Die 27.07.27	147
163		Wärme- und Trittschalldämmung, Los 05	5 Tage	Mit 28.07.27	Die 03.08.27	160;162
164		Grobinst. Los 41 - Noppenplatte & Heizschlaufen FB-Heizung	5 Tage	Mit 04.08.27	Die 10.08.27	163
165		Heizestrich, Einbringen, Los 05	5 Tage	Mit 11.08.27	Die 17.08.27	164;162
166		Abbinden Heizestrich, bis leicht belastbar	7 Tage	Mit 18.08.27	Die 24.08.27	165
167		Abbinden Heizestrich, bis Endfestigkeit / Belegreife	30 Tage	Mit 18.08.27	Don 16.09.27	165
168		Heizestrich, Nachbehandeln	2 Tage	Mit 25.08.27	Don 26.08.27	166
169		Grobinst. Los 41 - Pufferspeicher u. Wärmepumpe, inkl. Anschließen	6 Tage	Fre 17.09.27	Fre 24.09.27	146;50;133;167
170		Grobinst. Los 43 - Lüftung	3 Wochen	Fre 17.09.27	Don 07.10.27	50;167
171		Trockenbauwände - schließen und sprachteln, inkl. Reparatur Bestand, Los 04	13 Tage	Die 18.10.27	Die 26.10.27	170;166EA+1 Tag;159
172		Abhangdecken Sanitär, Los 04	4 Tage	Mit 20.10.27	Mon 25.10.27	171EA-5 Tage;159
173		Abhangdecken Joker, Flur, Küche, Los 04	5 Tage	Die 26.10.27	Mon 01.11.27	172;159
174		UK Abhang, für Tischlerarbeiten, Los 04	5 Tage	Fre 29.10.27	Don 04.11.27	173EA-2 Tage
175		Fliesenarbeiten, Los 07	12 Tage	Mit 27.10.27	Don 11.11.27	171;168;167;62
176		Estrichbeschichtung, Einbau, Los 06	7 Tage	Die 02.11.27	Mit 10.11.27	175AA;44;173
177		Trocknung Estrichbeschichtung, Los 06	8 Tage	Don 11.11.27	Don 18.11.27	176
178		Estrichbeschichtung, Abschleifen/ Nachbehandeln Los 06	5 Tage	Fre 19.11.27	Don 25.11.27	177
179		Innentüren, Wand- und Dachbekleidungen, Los 10	1 Tag	Fre 26.11.27	Fre 26.11.27	64;174;170;178;171
180		Einbau mobile Faltwand, Los 09 (Schnittstelle Estrichbeschichtung ???)	5 Tage	Mon 06.12.27	Fre 10.12.27	179EA+5 Tage
181		Baukonstruktive Einbauten, Los 10	3 Wochen	Mon 22.11.27	Fre 10.12.27	177;179EA-5 Tage
182		Los 08 - Malerarbeiten	3 Wochen	Fre 12.11.27	Don 02.12.27	175
183		Feininst. SAN Los 41 - Sanitärkeramik	5 Tage	Fre 12.11.27	Don 18.11.27	175
184		Feininst. SAN Los 41 - sonstige Sanitärgegenstände und -ausstattung	5 Tage	Fre 03.12.27	Don 09.12.27	182;175
185		Feininst. RLT Los 43	1 Woche	Mon 29.11.27	Fre 03.12.27	179;170;172
186		Feininst. ELT Los 45	10 Wochen	Mit 01.12.27	Die 08.02.28	179EA-3 Wochen;182EA-3 Wochen;1
187		Einbau Teeküche, Los 16	15 Tage	Fre 12.11.27	Don 02.12.27	65;175
188		Feininst. ELT Los 45 - Anschluss Küchengeräte Teeküche	2 Tage	Fre 03.12.27	Mon 06.12.27	187
189		Einbau Schließanlage, Los 18	3 Tage	Mit 09.02.28	Fre 11.02.28	179;186
190		Bauendreinigung, Los 20	2 Tage	Mit 09.02.28	Don 10.02.28	187;186;185;184
191						
192		**Prüfungen & Inbetriebnahmen**	**40 Tage**	**Fre 14.04.28**	**Fre 09.06.28**	
193		Messung / Prüfung / Abnahme Blitzschutz, Los 46	0 Tage	Fre 14.04.28	Fre 14.04.28	153;94
194		Prüfung / Abnahme / Inbetriebnahme ELT Los 45	0 Tage	Fre 14.04.28	Fre 14.04.28	186;188;84;94
195		Inbetriebnahme Heizung u. Sanitär Los 41	0 Tage	Fre 14.04.28	Fre 14.04.28	184;183;194
196		Inbetriebnahme Lüftung, Los 43	0 Tage	Fre 14.04.28	Fre 14.04.28	185;194
197		Einregeln HZG, Los 41	8 Wochen	Mon 17.04.28	Fre 09.06.28	195
198		Einregeln RLT, Los 43	8 Wochen	Mon 17.04.28	Fre 09.06.28	196
199						
200		**Baufertigstellung (Gebäude und Freianlagen)**	0 Tage	Fre 09.06.28	Fre 09.06.28	190;193;194;197;198;99
201		**Puffer**	**3 Monate**	**Mon 12.06.28**	**Fre 01.09.28**	**200**
202		**Übergabe, Nutzungsaufnahme, Einweisung TGA**	0 Tage	Fre 01.09.28	Fre 01.09.28	201
203		Lieferung und Einräumen Ausstattung / Beginn Umzug	10 Tage	Mon 04.09.28	Fre 15.09.28	202
204						
205		Tag der Befreiung / Gedenkveranstaltung	0 Tage	Mon 08.05.28	Mon 08.05.28	

