

Information über vergebene Aufträge

a) Name und Anschrift der Vergabestelle

Bezeichnung	Kath. Kirchenstiftung Basilica minor St. Lorenz / Kempten, Kirchliche Stiftung des öffentlichen Rechts, Landwehrstr. 3 - 5, 87439 Kempten
Zusatz	vertreten durch die Diözese Augsburg - Fachbereich Bauvergabestelle
Postanschrift	Fronhof 4 86152 Augsburg
Telefon-Nummer	+49 82131667852
Telefax-Nummer	
E-Mail-Adresse	bauvergabestelle@bistum-augsburg.de

b) Gewähltes Vergabeverfahren

Freihändige Vergabe nach VOB/A

c) Auftragsgegenstand

Aktenzeichen 401732
120011 063

Kempten / Kath. Kirchenstiftung Basilica minor St. Lorenz - Pfarrhaus - Trockenbauarbeiten

Objekt-Nr. 3098 – Pfarrhaus, Landwehrstraße 3-5

Projekt-Nr. 120011 063 – Umbau für eine Büronutzung durch das Seelsorgeamt

Gewerk: Trockenbauarbeiten

Im Zuge der Umnutzung des Pfarrhauses St. Lorenz werden Trockenbauarbeiten im Innenbereich ausgeführt. Die Leistungen umfassen die Herstellung nichttragender Metallständerrwände mit einund zweilagiger Gipskartonbeplankung, teilweise mit erhöhten Schall- und Brandschutzanforderungen sowie Installations- und Vorsatzschalen für Sanitärbereiche. Weiterhin sind Anpassungen und Sonderkonstruktionen im Bereich des Treppenhauses, Türöffnungen in Trockenbauwänden sowie Verstärkungen für Sanitäröbjekte vorgesehen. Zusätzlich wird eine abgehängte, feuerhemmende Gipskartondecke (F30) hergestellt.

Kurztext Baubeschreibung

Gegenstand des Vorhabens ist der Umbau und die Erweiterung eines bestehenden, teilweise denkmal- und ensemblesgeschützten Gebäudes an den Adressen Mesmergässle 1 und Landwehrstraße 5. Der bestehende Anbau wird durch einen Neubau ersetzt. Im Rahmen der Maßnahme erfolgt die Sanierung und Modernisierung der Bestandsgebäude unter Berücksichtigung der denkmalpflegerischen Anforderungen.

Gemäß Schadstoffgutachten sind im Bestand schadstoffbelastete Baustoffe vorhanden, die im Zuge der Rückbauarbeiten fachgerecht entfernt und entsorgt werden. Die Gebäudehülle wird energetisch saniert, sämtliche Detail- und Anschlussbereiche sind luftdicht und wärmebrückenfrei auszuführen.

Die technische Gebäudeausstattung (Elektro-, Heizungs-, und Sanitärinstallation) wird weitestgehend erneuert. Die Wärmeversorgung des Objekts erfolgt künftig über einen Anschluss an die bestehende Nah-/Fernwärmeversorgung des Nachbargebäudes Landwehrstraße 3.

01.06.2026 bis 17.07.2026

d) Ort der Ausführung

87439 Kempten (Allgäu), Kempten

e) Name und Anschrift des Auftragnehmers

Bezeichnung	BeBo TAB GmbH
Postanschrift	Markt Str. 4 DE-87527 Sonthofen

f) Datum der Information

06.05.2026 - 08:30 Uhr